



SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURA FÍSICA E TECNOLÓGICA

Rua Fabrício Pedroza, 915 - Petrópolis - Ed. Novotel Ladeira do Sol - CEP 59014-030

Telefones: 3232 8569 - 3232 3810

E-mail: dift.engenharia@gmail.com / engenharia.servico@gmail.com

Natal, 28 de julho de 2025.

MEMO: 238/2025

ORIGEM: SPI/DIFT

DESTINO: SAD-LAF

ASSUNTO: SOLICITAÇÃO DE AUTORIZAÇÃO PARA PROCESSO DE LICITAÇÃO – REFORMA DE ACESSIBILIDADE NAS UNIDADES DE SAÚDE

Considerando a necessidade urgente de promover acessibilidade plena nas Unidades de Saúde do Município de Natal, conforme preconizam a Lei nº 10.098/2000, o Decreto nº 5.296/2004 e a NBR 9050/2020, vimos por meio deste solicitar a autorização para abertura de processo licitatório visando à contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para execução de obras de adaptação de acessibilidade.

A iniciativa tem por objetivo eliminar barreiras arquitetônicas que dificultam ou impedem o acesso de pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida às referidas unidades, garantindo a dignidade da pessoa humana e a prestação de serviços públicos com equidade.

Importa salientar que esta medida também visa ao cumprimento do Termo de Ajustamento de Conduta (TAC) firmado em 19 de agosto de 2008 entre o Município de Natal e o Ministério Público do Estado do Rio Grande do Norte, o qual obriga a adaptação das Unidades de Saúde às normas técnicas de acessibilidade.

Ressalta-se que esses compromissos não foram adequadamente cumpridos em razão da elevada demanda e da escassez de recursos financeiros, o que resultou no surgimento de diversas demandas judiciais, muitas delas com prazos já vencidos e com os serviços não operacionalizados.

Dada a complexidade e abrangência das intervenções necessárias — como adequação de calçadas, rampas, sanitários acessíveis, barras de apoio, portas, pisos e sinalização tátil —, a contratação será organizada por lotes correspondentes aos distritos sanitários, de modo a garantir melhor planejamento, gestão contratual e execução das obras.



Incluído por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=3af74c709dc64ad3c68d97e0332999da¶m2=12906183¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 10:56:09

fls. 1



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=e176f5083fb461e24eeadde6a30e6af3¶m2=12907454¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:30:23

fls. 1

A presente proposta está em conformidade com os princípios da Lei nº 14.133/2021, prezando pela legalidade, economicidade, eficiência e, sobretudo, pelo compromisso com a população natalense.

Diante do exposto, solicitamos a devida autorização para dar seguimento ao processo licitatório ora proposto.

Atenciosamente,

SANDRA RODRIGUES BARBOSA
Matrícula: 73.638-8
Chefe do Setor de Projetos e Infraestrutura
Assinado eletronicamente



DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURA FÍSICA E TECNOLÓGICA
Rua Fabrício Pedroza, 915 - Petrópolis - Ed. Novotel Ladeira do Sol - CEP 59014-030
Telefones: 3232 8569 - 3232 3810
E-mail: dift.engenharia@gmail.com / engenharia.servico@gmail.com

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA - DFD

INFORMAÇÕES BÁSICAS DO REQUISITANTE

Unidade Requiritante (Órgão/Departamento): DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURA FÍSICA E TECNOLÓGICA – DIFT	
Responsável pela demanda: CLECIO JOSÉ AVELINO MARTINS	
Cargo: DIRETOR DO DIFT	Matrícula: 07.021-1
E-mail: dift.engenharia@gmail.com	Telefone: 84 3232 8569

INFORMAÇÕES SOBRE O QUE SE PRETENDE CONTRATAR

1. DEFINIÇÃO DO OBJETO

Contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para execução de obras de adaptação de acessibilidade nas Unidades de Saúde da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Natal, divididas por lotes conforme os distritos sanitários.

2. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A presente demanda tem por finalidade viabilizar a contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para execução de obras de adaptação de acessibilidade nas Unidades de Saúde da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Natal.

A contratação é necessária e urgente, tendo em vista a existência de barreiras arquitetônicas que comprometem o acesso adequado de pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida às unidades de saúde, em desacordo com os dispositivos da Lei nº 10.098/2000, do Decreto nº 5.296/2004 e da NBR 9050/2020. Tais condições comprometem a prestação de serviços públicos com equidade e contrariam os princípios da acessibilidade universal e da dignidade da pessoa humana.



A medida também atende ao compromisso firmado no Termo de Ajustamento de Conduta (TAC) celebrado em 19 de agosto de 2008 entre o Município de Natal e o Ministério Público do Estado do Rio Grande do Norte, que estabeleceu a obrigação de adaptar as Unidades de Saúde às normas de acessibilidade vigentes. Devido a entraves operacionais e administrativos, os prazos pactuados não foram plenamente atendidos, o que reforça a urgência da execução das intervenções.

A contratação será organizada por lotes, conforme a divisão dos distritos sanitários, de forma a facilitar o planejamento, o gerenciamento contratual e a execução das obras. Serão realizadas intervenções como a adequação de calçadas, rampas, sanitários acessíveis, barras de apoio, portas, pisos e sinalização tátil, garantindo acessibilidade plena e segura.

A proposta está em conformidade com os princípios da Lei nº 14.133/2021, respeitando critérios de viabilidade técnica, legalidade, economicidade e eficiência, com foco na qualidade do atendimento à população e no cumprimento das obrigações legais assumidas pelo Município.

3. QUANTIDADE MATERIAIS/SERVIÇOS A DEMANDADOS

Sequencial	Item	CATSER
1	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DESTINADOS À REFORMA DAS UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO, COM A DEVIDA ADEQUAÇÃO ÀS NORMAS TÉCNICAS DE ACESSIBILIDADE.	162-7

4. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Projeto / Atividade / Fonte
10.301.146.2-316 - ESTRUTURAÇÃO E MANUTENÇÃO DA REDE FÍSICA DA ATENÇÃO PRIMÁRIA
44.90.51 - Obras e Instalações
15000000

5. INDICAÇÃO DO(S) INTEGRANTE(S) DA EQUIPE DE PLANEJAMENTO

CPF	Nome	Função	Matrícula
-----	------	--------	-----------



034.426.514-50	Adilson Francisco de Medeiros	Membro	35.270-5
045.060.474-86	Sandra Rodrigues Barbosa	Membro	73.638-8

Natal, 22 de julho de 2025.

CLÉCIO JOSÉ AVELINO MARTINS
Matrícula: 07.021-1
Diretor do DIFT
Assinado eletronicamente



Incluído por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=35f9d6ddcb46795ef24452b7f775058e¶m2=12906531¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:05:00



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=e05336ca5deaca7ed402335a245c3fee¶m2=12908829¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:28:08

DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURA FÍSICA E TECNOLÓGICA
Rua Fabrício Pedroza, 915 - Petrópolis - Ed. Novotel Ladeira do Sol - CEP 59014-030
Telefones: 3232 8569 - 3232 3810
E-mail: dift.engenharia@gmail.com / engenharia.servico@gmail.com

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

OBRAS DE ADAPTAÇÃO DE ACESSIBILIDADE NAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE – SMS/NATAL

1. INTRODUÇÃO

O presente Estudo Técnico Preliminar (ETP) tem como finalidade apresentar a fundamentação técnica e legal para a contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura, visando a execução de obras de adaptação de acessibilidade nas Unidades Básicas de Saúde (UBS) da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Natal (SMS-Natal).

A iniciativa parte da própria SMS-Natal, unidade demandante, e visa dar cumprimento às exigências das normas técnicas de acessibilidade, notadamente a Lei nº 10.098/2000, o Decreto nº 5.296/2004 e a NBR 9050/2020, que estabelecem critérios e parâmetros para garantir o acesso seguro e autônomo a edificações públicas por pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida.

As UBS contempladas nesta contratação estão organizadas por lote, conforme a divisão dos distritos sanitários do município, com o objetivo de facilitar o planejamento, a gestão contratual e a execução das intervenções. Este estudo foi elaborado em conformidade com a Lei nº 14.133/2021 e segue as boas práticas de planejamento de contratações públicas, garantindo viabilidade técnica, legalidade, economicidade e efetividade da solução pretendida.

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A contratação se faz necessária para atender às exigências legais e normativas de acessibilidade nas instalações físicas das UBS vinculadas à SMS-Natal, assegurando o acesso pleno, seguro e autônomo às pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=f45a025c7a5b8f9177a849245ec4eca5¶m2=12906575¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:06:08

fls. 6



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=a7acd4c60ff9cac4a6119576f52c6c8e¶m2=12907441¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:30:10

fls. 6



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=3e01a4caf3e9ced53558d688da4179fa¶m2=12908827¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:28:03

fls. 6

Atualmente, diversas unidades apresentam barreiras arquitetônicas que dificultam ou impedem o acesso adequado aos serviços de saúde, em desacordo com os dispositivos legais já mencionados, comprometendo a garantia de um ambiente inclusivo e equitativo.

Adicionalmente, a necessidade está alicerçada em Termo de Ajustamento de Conduta (TAC) firmado entre o Município de Natal e o Ministério Público do Estado do Rio Grande do Norte, em 19 de agosto de 2008, no qual o Município comprometeu-se a realizar as adequações de acessibilidade em suas unidades de saúde. Por motivos operacionais e administrativos, os prazos inicialmente acordados não puderam ser integralmente cumpridos, reforçando a urgência de execução das intervenções pendentes.

A medida é indispensável para assegurar dignidade no acesso aos serviços públicos de saúde, garantir o cumprimento da legislação vigente, evitar sanções legais e promover a qualidade do atendimento à população, alinhando-se aos princípios constitucionais da igualdade, eficiência e da função social do serviço público.

3. DEFINIÇÃO DO OBJETO

Contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para execução de obras de adaptação de acessibilidade nas UBS da SMS-Natal, divididas por lotes conforme os distritos sanitários. Os serviços contemplam a adequação de calçadas, rampas, sanitários, sinalização tátil, barras de apoio, portas, pisos e demais intervenções necessárias para garantir acessibilidade plena às pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

- Comprovação de capacidade técnica por meio de atestados de obras similares;
- Apresentação de projetos executivos conforme especificações técnicas;
- Cumprimento das normas da ABNT (especialmente NBR 9050);
- Responsabilidade técnica com apresentação de ART ou RRT;
- Atendimento às condições de segurança, saúde do trabalho e acessibilidade.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=f45a025c7a5b8f9177a849245ec4eca5¶m2=12906575¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:06:08

fls. 7



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=a7acd4c60ff9cac4a6119576f52c6c8e¶m2=12907441¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:30:10

fls. 7



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=3e01a4caf3e9ced53558d688da4179fa¶m2=12908827¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:28:03

fls. 7

5. DEMONSTRAÇÃO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

Não existe Plano de Contratações Anual (PCA) para o ano de 2025. Todavia existe previsão orçamentária, devidamente estabelecida na Lei Orçamentária Anual.

6. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Execução de obras de adequação física para acessibilidade nas UBS, abrangendo intervenções em rampas, calçadas, sanitários, sinalização tátil, barras de apoio, portas, pisos, entre outros. As UBS foram organizadas em lotes por distrito sanitário, para facilitar o controle logístico, a gestão contratual e o acompanhamento da execução dos serviços.

7. ESTIMATIVA DE CUSTOS

A relação de quantitativos de materiais e serviços será discriminada através da Planilha Orçamentária, com base na tabela SINAPI. Caberá a empresa interessada, juntamente com seu responsável técnico avaliar as composições citadas nos orçamentos, de modo a compor todos os serviços e materiais necessários à plena execução do objeto dentro das normativas e boas práticas da construção civil.

8. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Estima-se para a contratação o valor de R\$ 2.500,000,00 (dois milhões e quinhentos mil reais);

9. ESTUDO DE VIABILIDADE

A contratação é tecnicamente viável, considerando a disponibilidade de projetos básicos e a existência de recursos orçamentários previstos. As intervenções são pontuais, compatíveis com a rotina das UBS, e podem ser executadas por empresa especializada, com cronogramas escalonados por distrito sanitário.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=f45a025c7a5b8f9177a849245ec4eca5¶m2=12906575¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:06:08

fls. 8



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=a7acd4c60ff9cac4a6119576f52c6c8e¶m2=12907441¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:30:10

fls. 8



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=3e01a4caf3e9ced53558d688da4179fa¶m2=12908827¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:28:03

fls. 8

10. ESTUDO DE RISCOS

RISCO IDENTIFICADO	IMPACTO	MITIGAÇÃO PROPOSTA
Incompatibilidade técnica entre unidades	Alto	Realização de levantamento técnico prévio detalhado e padronização dos serviços
Interrupção do atendimento durante a execução das obras	Médio	Planejamento da obra em etapas, com execução fora do horário de pico ou finais de semana
Atraso na execução dos serviços	Alto	Fiscalização contínua, cronograma detalhado e cláusulas contratuais de penalidade
Ausência de mão de obra especializada	Médio	Exigência de comprovação de capacidade técnica e qualificação profissional na licitação
Dificuldade de articulação entre múltiplos lotes executados simultaneamente	Médio	Planejamento por fases e designação de gestores por lote

11. JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DA SOLUÇÃO

A escolha da contratação por lotes, conforme distritos sanitários, permite maior controle logístico, melhor planejamento de execução e a possibilidade de distribuição equitativa dos serviços entre fornecedores distintos, aumentando a competitividade e reduzindo riscos de execução simultânea em várias UBS.

12. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Até o momento, não há contratações diretamente interdependentes em andamento.

13. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

A medida está em consonância com os princípios do SUS e com o planejamento institucional da SMS/Natal voltado à promoção da equidade, acessibilidade e melhoria da infraestrutura das unidades assistenciais.

14. BENEFÍCIOS A SEREM ALCANÇADOS COM A CONTRATAÇÃO

- Acessibilidade plena e segura nas UBS;
- Cumprimento do TAC e da legislação vigente;



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=f45a025c7a5b8f9177a849245ec4eca5¶m2=12906575¶m3=1488552
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:06:08

fls. 9



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=a7acd4c60ff9cac4a6119576f52c6c8e¶m2=12907441¶m3=1488552
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:30:10

fls. 9



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=3e01a4caf3e9ced53558d688da4179fa¶m2=12908827¶m3=1488552
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:28:03

fls. 9

- Atendimento qualificado a toda população, incluindo pessoas com deficiência;
- Redução de riscos legais e administrativos decorrentes de irregularidades estruturais.

15. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

- Finalização do levantamento técnico;
- Consolidação do Projeto Básico;
- Definição do orçamento por lote;
- Lançamento do edital de licitação;
- Designação de fiscais e gestores por contrato/lote.

16. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU DA SOLUÇÃO

O parcelamento foi adotado conforme diretrizes da Lei nº 14.133/2021, sendo considerado na forma de divisão por lotes. Cada lote contempla um distrito sanitário, o que viabiliza a execução coordenada e planejada das intervenções.

17. IMPACTO AMBIENTAL E SUSTENTABILIDADE

As obras de acessibilidade não geram impactos ambientais significativos e seguirão boas práticas de gestão de resíduos sólidos, eficiência no uso de materiais e respeito à legislação ambiental. As adequações contribuirão para a inclusão social e a sustentabilidade institucional.

18. CRONOGRAMA INICIAL ESTIMADO

- Início estimado: Após a assinatura da Ordem de Serviço
- Execução por lote: conforme cronograma físico-financeiro apresentado pela contratante
- Conclusão estimada: 12 meses



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=f45a025c7a5b8f9177a849245ec4eca5¶m2=12906575¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:06:08

fls. 10



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=a7acd4c60ff9cac4a6119576f52c6c8e¶m2=12907441¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:30:10

fls. 10



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=3e01a4caf3e9ced53558d688da4179fa¶m2=12908827¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:28:03

fls. 10

19. CLASSIFICAÇÃO DA LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS (LGPD)

Não há tratamento de dados pessoais sensíveis nesta contratação. Classificação: Baixo risco conforme LGPD.

20. DECLARAÇÃO DA ÁREA TÉCNICA

A equipe técnica da SMS-Natal declara que este Estudo Técnico Preliminar foi elaborado com base em informações técnicas disponíveis, em conformidade com a legislação vigente, e que as soluções aqui propostas atendem aos critérios de viabilidade, economicidade e eficiência exigidos para a contratação pública pretendida.

Natal, 23 de julho de 2025.

ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
Apoio Técnico
Matrícula: 35.270-5
Assinado eletronicamente

SANDRA RODRIGUES BARBOSA
Matrícula: 73.638-8
Chefe do Setor de Projetos e Infraestrutura
Assinado eletronicamente

CLÉCIO JOSÉ AVELINO MARTINS
Diretor do Departamento de Infraestrutura
Física e Tecnológica
Matrícula: 07.021-1
Assinado eletronicamente



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=f45a025c7a5b8f9177a849245ec4eca5¶m2=12906575¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:06:08

fls. 11



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=a7acd4c60ff9cac4a6119576f52c6c8e¶m2=12907441¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:30:10

fls. 11



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=3e01a4caf3e9ced53558d688da4179fa¶m2=12908827¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:28:03

fls. 11

DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURA FÍSICA E TECNOLÓGICA
Rua Fabrício Pedroza, 915 - Petrópolis - Ed. Novotel Ladeira do Sol - CEP 59014-030
Telefones: 3232 8569 - 3232 3810
E-mail: dift.engenharia@gmail.com / engenharia.servico@gmail.com

TERMO DE REFERÊNCIA - LICITAÇÃO

Processo Administrativo nº SMS-20251100056

1. OBJETO CONTRATAÇÃO

1.1. Contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para execução de obras de adaptação de acessibilidade nas Unidades de Saúde da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Natal, divididas por lotes conforme os distritos sanitários.

1.2. Descrição do Lotes

Lote I	Unidades do Distrito Sanitário Leste
Lote II	Unidades do Distrito Sanitário Oeste
Lote III	Unidades do Distrito Sanitário Norte I
Lote IV	Unidades do Distrito Sanitário Norte II
Lote V	Unidades do Distrito Sanitário Sul

2. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

2.1. A presente demanda tem por finalidade viabilizar a contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para execução de obras de adaptação de acessibilidade nas Unidades de Saúde da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Natal.

2.2. A contratação é necessária e urgente, tendo em vista a existência de barreiras arquitetônicas que comprometem o acesso adequado de pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida às unidades de saúde, em desacordo com os dispositivos da Lei nº 10.098/2000, do Decreto nº 5.296/2004 e da NBR 9050/2020. Tais condições comprometem a prestação de



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ceb9292a95fafc03d92c5ac42549a50c¶m2=12906633¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:07:44

fls. 12



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c4cd071ff0b1263112626c6f531a61bd¶m2=12907435¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:29:54

fls. 12



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=6f1b212f316b12550e3117f6ce05b479¶m2=12907985¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:48:04

fls. 12



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=7fcf09f3cb94c13501db5b5a61971846¶m2=12908825¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:27:57

fls. 12

serviços públicos com equidade e contrariam os princípios da acessibilidade universal e da dignidade da pessoa humana.

2.3. A medida também atende ao compromisso firmado no Termo de Ajustamento de Conduta (TAC) celebrado em 19 de agosto de 2008 entre o Município de Natal e o Ministério Público do Estado do Rio Grande do Norte, que estabeleceu a obrigação de adaptar as Unidades de Saúde às normas de acessibilidade vigentes. Devido a entraves operacionais e administrativos, os prazos pactuados não foram plenamente atendidos, provocando uma enorme quantidade de demandas judiciais em todos os distritos sanitários, o que reforça a urgência da execução das intervenções.

2.4. A contratação será organizada por lotes, conforme a divisão dos distritos sanitários, de forma a facilitar o planejamento, o gerenciamento contratual e a execução das obras. Serão realizadas intervenções como a adequação de calçadas, rampas, sanitários acessíveis, barras de apoio, portas, pisos e sinalização tátil, garantindo acessibilidade plena e segura.

2.5. A proposta está em conformidade com os princípios da Lei nº 14.133/2021, respeitando critérios de viabilidade técnica, legalidade, economicidade e eficiência, com foco na qualidade do atendimento à população e no cumprimento das obrigações legais assumidas pelo Município.

3. DO MEMORIAL DESCRITIVO

3.1. Considerando o levantamento aproximado das áreas construídas de cada unidade de saúde e saldo financeiro disponível, foi elaborado distribuição de valores por distritos e lotes,conforme tabela a seguir:

LOTES	DISTRITOS	VALOR UNITÁRIO
Lote I	Unidades do Distrito Sanitário Leste	R\$ 500.000,00
Lote II	Unidades do Distrito Sanitário Oeste	R\$ 500.000,00
Lote III	Unidades do Distrito Sanitário Norte I	R\$ 500.000,00
Lote IV	Unidades do Distrito Sanitário Norte II	R\$ 500.000,00
Lote V	Unidades do Distrito Sanitário Sul	R\$ 500.000,00
TOTAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO:		R\$ 2.500.000,00



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ceb9292a95fafc03d92c5ac42549a50c¶m2=12906633¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:07:44

fls. 13



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c4cd071ff0b1263112626c6f531a61bd¶m2=12907435¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:29:54

fls. 13



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=6f1b212f316b12550e3117f6ce05b479¶m2=12907985¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:48:04

fls. 13



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=7fcf09f3cb94c13501db5b5a61971846¶m2=12908825¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:27:57

fls. 13

3.2. EXIGÊNCIAS MÍNIMAS NECESSÁRIAS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

3.2.1. Responsáveis Técnicos

3.2.1.1. Deverão ser indicados os seguintes profissionais como responsável técnico para acompanhamentos das obras e/ou serviços objeto desta licitação. Engenheiro Civil e/ou Arquiteto devidamente registrados CREA e/ou CAU.

3.2.2. Acervo Técnico

3.2.2.1. Serão solicitados documentos relativos à qualificação técnica operacional e profissional;

3.2.2.2. A licitante deverá apresentar certidão de registro de pessoa jurídica no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, com validade na data de recebimento dos documentos de habilitação, com habilitação para execução de serviços de arquitetura e engenharia, emitida pelo CREA ou CAU da jurisdição da sede da empresa licitante;

3.2.2.3. A licitante deverá apresentar comprovação de aptidão para o desempenho de atividade pertinente e compatível com o objeto licitado em que a mesma tenha executado obra / serviço similar, através de apresentação de atestado ou certidão emitida por pessoas jurídicas de direito público ou privado. O(s) atestado(s) deverá(ão) estar acompanhado(s) da(s) correspondente(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico (CAT) e/ou Anotações / Registros de Responsabilidade técnica (ART / RRT) emitidas pelo Conselho de fiscalização profissional competente em nome do(s) profissional(ais) vinculado(s) ao(s) referido(s) atestado(s);

3.2.2.4. Considera-se Estabelecimento Assistencial de Saúde, segundo a RDC 50, edificações destinadas à prestação de assistência à saúde da população, que demande acesso de pacientes, em regime de internação ou não, com todas as complexidades de apoio necessárias;

3.2.2.5. A licitante deverá apresentar indicação e qualificação do Responsável Técnico - 01 (um) Engenheiro ou Arquiteto e Urbanista, com demonstração de vínculo, por relação de emprego, sociedade, direção, administração, por contrato de prestação de serviços, genérico ou específico, ou ainda pela Certidão de Registro do licitante no CREA/CAU, desde que nesta Certidão conste o nome do(s) profissional(is), na condição de responsável(is) técnico(s) do LICITANTE, que se responsabilizará pela execução dos serviços objeto deste edital, e que será(ão) o elemento de ligação entre a empresa e a FISCALIZAÇÃO durante a execução do contrato;



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ceb9292a95fafc03d92c5ac42549a50c¶m2=12906633¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:07:44

fls. 14



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c4cd071ff0b1263112626c6f531a61bd¶m2=12907435¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:29:54

fls. 14



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=6f1b212f316b12550e3117f6ce05b479¶m2=12907985¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:48:04

fls. 14



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=7fcf09f3cb94c13501db5b5a61971846¶m2=12908825¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:27:57

fls. 14

3.2.2.6. Deverá ser apresentada comprovação de que este profissional tem habilitação legal para realizá-la, mediante a apresentação de Certificado de Registro de Pessoa Física no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil CAU/BR;

3.2.2.7. Deverá ser apresentada comprovação de aptidão para o desempenho de atividade pertinente e compatível com o objeto licitado deste profissional, mediante apresentação de Atestado de Capacidade Técnica, emitido por pessoas jurídicas de direito público ou privado, acompanhado de Certidão de Acervo Técnico e/ou Anotações / Registros de Responsabilidade técnica (ART / RRT) emitidas pelo Conselho de fiscalização profissional competente em nome do(s) profissional(ais) vinculado(s) ao(s) referido(s) atestado(s).

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Sustentabilidade

Além dos critérios de sustentabilidade eventualmente inseridos na descrição do objeto, devem ser atendidos os seguintes requisitos, que se baseiam no Guia Nacional de Contratações Sustentáveis:

Adesão ao Guia Nacional de Contratações Sustentáveis.

Alinhamento com o Plano de Gestão e Logística Sustentável do órgão.

Incorporação das dimensões ambientais, sociais, econômicas e culturais.

Alinhamento com a Política Nacional de Meio Ambiente (Lei n.º 6938/1981);

Alinhamento com a Política Nacional sobre Mudança do Clima (Lei n.º 12.187/2009);

Alinhamento com a Política Nacional de Resíduos Sólidos (Lei n.º 12.305/2010);

4.1. Deverão ser observadas ainda as seguintes especificações Técnicas de Sustentabilidade:

Uso Racional da Água

Implementação de sistemas de reuso de água cinza.

Sistemas de captação de água de chuva.

Materiais de Baixo Impacto Ambiental

Seleção de materiais sustentáveis certificados.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ceb9292a95fafc03d92c5ac42549a50c¶m2=12906633¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:07:44

fls. 15



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c4cd071ff0b1263112626c6f531a61bd¶m2=12907435¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:29:54

fls. 15



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=6f1b212f316b12550e3117f6ce05b479¶m2=12907985¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:48:04

fls. 15



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=7cf09f3cb94c13501db5b5a61971846¶m2=12908825¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:27:57

fls. 15

Gerenciamento de Resíduos

Planos para redução, reutilização e reciclagem de resíduos de construção.

Redução da Poluição

Práticas para minimizar poluição durante construção e operação.

Biodiversidade

Proteção e promoção de biodiversidade no local da obra.

Da exigência de carta de solidariedade (Inciso IV do art. 41 da lei nº 14.133, de 2021

Subcontratação

4.2. *Não é admitida a subcontratação do objeto contratual.*

Garantia da contratação

Será exigida a garantia da contratação de que tratam os arts. 96 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021, no percentual 5% e condições descritas nas cláusulas do contrato.

4.3. *Em caso opção pelo seguro-garantia, a parte adjudicatária deverá apresentá-la, no máximo, até a data de assinatura do contrato.*

4.4. *A garantia, nas modalidades caução e fiança bancária, deverá ser prestada em até 10 dias úteis após a assinatura do contrato.*

4.5. *O contrato oferece maior detalhamento das regras que serão aplicadas em relação à garantia da contratação.*

Vistoria

4.6. *A avaliação prévia do local de execução dos serviços é imprescindível para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, sendo assegurado ao interessado o direito de realização de vistoria prévia, acompanhado por servidor designado para esse fim, de segunda à quinta-feira, das 8 horas às 15 horas.*

4.7. *Serão disponibilizados data e horário diferentes aos interessados em realizar a vistoria prévia.*



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ceb9292a95fafc03d92c5ac42549a50c¶m2=12906633¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:07:44

fls. 16



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c4cd071ff0b1263112626c6f531a61bd¶m2=12907435¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:29:54

fls. 16



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=6f1b212f316b12550e3117f6ce05b479¶m2=12907985¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:48:04

fls. 16



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=7fcf09f3cb94c13501db5b5a61971846¶m2=12908825¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:27:57

fls. 16

4.8. Para a vistoria, o representante legal da empresa ou responsável técnico deverá estar devidamente identificado, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela empresa comprovando sua habilitação para a realização da vistoria.

4.9. Caso o licitante opte por não realizar a vistoria, deverá prestar declaração formal assinada pelo responsável técnico do licitante acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.

4.10. A não realização da vistoria não poderá embasar posteriores alegações de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de quaisquer detalhes dos locais da prestação dos serviços, devendo o contratado assumir os ônus dos serviços decorrentes.

5. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

Condições de execução

5.1. A Lei Federal nº 14.133, art. 6º, XXIII, alínea e: modelo de execução do objeto, que consiste na definição de como o contrato deverá produzir os resultados pretendidos desde o seu início até o seu encerramento;

5.1.1. CONDIÇÕES DA EXECUÇÃO

5.1.1.1. A execução do objeto seguirá a seguinte dinâmica:

5.1.1.1.1. Início da execução do objeto: dada com a emissão da ordem de serviço;

5.1.1.1.2. Descrição detalhada dos métodos, rotinas, etapas, tecnologias procedimentos, frequência e periodicidade de execução do trabalho, uma vez que haverá interferência na via e necessidade de agentes do trânsito.

5.1.1.1.3. Cronograma de realização dos serviços conforme disponibilizado.

5.1.1.1.4. Para a perfeita execução dos serviços, a Contratada deverá disponibilizar os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, nas quantidades estimadas e qualidades a



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ceb9292a95fafc03d92c5ac42549a50c¶m2=12906633¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:07:44

fls. 17



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c4cd071ff0b1263112626c6f531a61bd¶m2=12907435¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:29:54

fls. 17



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=6f1b212f316b12550e3117f6ce05b479¶m2=12907985¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:48:04

fls. 17



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=7cf09f3cb94c13501db5b5a61971846¶m2=12908825¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:27:57

fls. 17

seguir estabelecidas, promovendo sua substituição quando necessário.

Local da prestação dos serviços

5.2. Os serviços serão prestados nas UBS da SMS-Natal.

Informações relevantes para o dimensionamento da proposta

5.3. A demanda do órgão tem como base as seguintes características:

- 5.3.1.** A gestão de execução do contrato dar-se-á por intermédio de uma equipe de fiscalização designada pela Administração, composta por membro com formação em engenharia/arquitetura.
- 5.3.2.** A Contratante realizará análise minuciosa de todos os serviços executados, por meio da fiscalização técnica competente, acompanhados dos profissionais encarregados pelo serviço, com a finalidade de verificar a adequação dos serviços e constatar e relacionar as revisões finais que se fizerem necessários.
- 5.3.3.** Devendo a licitante adotar a planilha em anexo para a formular a apresentação das propostas, contendo planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, planilha detalhada do BDI.
- 5.3.4.** A empresa vencedora contratada será a única responsável pela segurança do trabalho de seus operários, técnicos e de terceiros.
- 5.3.5.** A empresa vencedora contratada se responsabilizará por acidentes e prejuízos que venham causar a terceiros, por sua culpa, negligência ou imperícia, e também atender as normas de segurança do trabalho.
- 5.3.6.** Quando os serviços contratados forem concluídos, caberá à Contratada apresentar comunicação escrita informando o fato à fiscalização da Contratante, a qual competirá, no prazo de até 15 (quinze) dias, a verificação dos serviços executados, consoante critérios e especificações previstas no Edital, ou documento equivalente, para fins de recebimento provisório.
- 5.3.7.** Especificação da garantia do serviço (art. 40, §1º, inciso III, da Lei nº 14.133, de 2021). O prazo de garantia contratual dos serviços é aquele estabelecido na Lei nº 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor).



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ceb9292a95fafc03d92c5ac42549a50c¶m2=12906633¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:07:44

fls. 18



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c4cd071ff0b1263112626c6f531a61bd¶m2=12907435¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:29:54

fls. 18



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=6f1b212f316b12550e3117f6ce05b479¶m2=12907985¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:48:04

fls. 18



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=7fcf09f3cb94c13501db5b5a61971846¶m2=12908825¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:27:57

fls. 18

6. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

- 6.1. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.
- 6.2. Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostilamento.
- 6.3. As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.
- 6.4. O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.
- 6.5. Após a assinatura do contrato ou instrumento equivalente, o órgão ou entidade poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterà informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução da contratada, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

Preposto

- 6.6. A Contratada designará formalmente o preposto da empresa, antes do início da prestação dos serviços, indicando no instrumento os poderes e deveres em relação à execução do objeto contratado.
- 6.7. A Contratante poderá recusar, desde que justificadamente, a indicação ou a manutenção do preposto da empresa, hipótese em que a Contratada designará outro para o exercício da atividade.

Fiscalização

- 6.8. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos (Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, caput).



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ceb9292a95fafc03d92c5ac42549a50c¶m2=12906633¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:07:44

fls. 19



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c4cd071ff0b1263112626c6f531a61bd¶m2=12907435¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:29:54

fls. 19



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=6f1b212f316b12550e3117f6ce05b479¶m2=12907985¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:48:04

fls. 19



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=7fcf09f3cb94c13501db5b5a61971846¶m2=12908825¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:27:57

fls. 19

Fiscalização Técnica

- 6.9. O fiscal técnico do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, VI);
- 6.10. O fiscal técnico do contrato anotará no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, §1º e Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, II);
- 6.11. Identificada qualquer inexecução ou irregularidade, o fiscal técnico do contrato emitirá notificações para a correção da execução do contrato, determinando prazo para a correção. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, III);
- 6.12. O fiscal técnico do contrato informará ao gestor do contrato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, IV);
- 6.13. No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas aprazadas, o fiscal técnico do contrato comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, V);
- 6.14. O fiscal técnico do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à tempestiva renovação ou à prorrogação contratual (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, VII).

Gestor do Contrato

- 6.15. O gestor do contrato coordenará a atualização do processo de acompanhamento e fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações contratuais, elaborando relatório com vistas à verificação da necessidade de adequações do contrato para fins de atendimento da finalidade da administração. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, IV).
- 6.16. O gestor do contrato acompanhará os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ceb9292a95fafc03d92c5ac42549a50c¶m2=12906633¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:07:44

fls. 20



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c4cd071ff0b1263112626c6f531a61bd¶m2=12907435¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:29:54

fls. 20



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=6f1b212f316b12550e3117f6ce05b479¶m2=12907985¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:48:04

fls. 20



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=7fcf09f3cb94c13501db5b5a61971846¶m2=12908825¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:27:57

fls. 20

for o caso, à autoridade superior àquelas que ultrapassarem a sua competência. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, II).

6.17. O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de empenho de despesa e pagamento, e anotará os problemas que obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, III).

6.18. O gestor do contrato emitirá documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo e setorial quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, VIII).

6.19. O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, X).

6.20. O gestor do contrato deverá elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, VI).

6.21. O gestor do contrato deverá enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão nos termos do contrato.

7. FISCALIZAÇÃO DA OBRA

7.1. A fiscalização da execução da obra será exercida pela Secretaria Municipal de Infraestrutura - SEINFRA, por intermédio de profissional devidamente designado.

7.2. Compete ao fiscal:

7.2.1. Acompanhar e supervisionar a execução dos serviços, verificando a conformidade com os projetos executivos, memoriais descritivos, cronogramas físico-financeiros, especificações técnicas e demais documentos contratuais;



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ceb9292a95fafc03d92c5ac42549a50c¶m2=12906633¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:07:44

fls. 21



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c4cd071ff0b1263112626c6f531a61bd¶m2=12907435¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:29:54

fls. 21



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=6f1b212f316b12550e3117f6ce05b479¶m2=12907985¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:48:04

fls. 21



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=7fcf09f3cb94c13501db5b5a61971846¶m2=12908825¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:27:57

fls. 21

- 7.2.2.** Registrar em diário de obra todas as ocorrências relevantes, incluindo o andamento dos serviços, eventuais intercorrências, visitas técnicas, medições e orientações repassadas ao contratado;
- 7.2.3.** Emitir notificações formais ao contratado em caso de descumprimento de cláusulas contratuais, especificações técnicas, prazos ou padrões de qualidade;
- 7.2.4.** Aprovar ou solicitar correções nos serviços executados, conforme critérios técnicos e normas da ABNT aplicáveis à obra;
- 7.2.5.** Autorizar medições para fins de pagamento, mediante verificação da conformidade dos serviços e materiais empregados;
- 7.2.6.** Realizar vistorias técnicas periódicas, acompanhadas de relatórios e registros fotográficos, quando necessário.
- 7.3.** O contratado deverá garantir pleno acesso da fiscalização ao canteiro de obras, prestar todas as informações solicitadas, e fornecer os documentos técnicos requeridos, tais como notas fiscais de materiais, certificados de qualidade, licenças, ARTs e demais registros pertinentes.
- 7.4.** O fiscal designado deverá elaborar relatórios mensais de acompanhamento físico, contendo registros fotográficos e comparativos entre o cronograma pactuado e o executado, com destaque para eventuais desvios de qualidade, tempo e custo.
- 7.5.** A fiscalização, no entanto, não exime a contratada de sua responsabilidade técnica integral pela execução da obra, de acordo com as normas vigentes, especialmente a Lei nº 14.133/2021 (nova Lei de Licitações), quando aplicável.

8. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

- 8.1.** Nas Notas Fiscais deverão constar a indicação do banco, agência e número de conta em que os pagamentos serão efetuados.
- 8.2.** O regime de execução se trata de empreitada por preço unitário, uma vez que conforme Termo de Referência, serão adotadas medições mensais para apuração das quantidades unitárias efetivamente realizadas para encaminhamento ao pagamento.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ceb9292a95fafc03d92c5ac42549a50c¶m2=12906633¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:07:44

fls. 22



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c4cd071ff0b1263112626c6f531a61bd¶m2=12907435¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:29:54

fls. 22



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=6f1b212f316b12550e3117f6ce05b479¶m2=12907985¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:48:04

fls. 22



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=7cf09f3cb94c13501db5b5a61971846¶m2=12908825¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:27:57

fls. 22

8.3. A empresa deverá apresentar, juntamente com a primeira medição, a ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) ou RRT (Registro de Responsabilidade Técnica) devidamente recolhida, referente à execução e direção técnica da obra.

8.4. O gestor do contrato apreciará a medição apresentada pela contratada, deliberando quanto ao pagamento no prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis a contar do recebimento da medição, após proceder competente vistoria e atestação de que os serviços atenderam ou não às especificações técnicas exigidas pela Prefeitura e se conferem as quantidades demonstradas. Se desta análise forem verificadas incorreções na medição apresentada, o prazo de pagamento será estendido até que as falhas sejam totalmente sanadas, o que será verificado através de nova análise e atestação por parte da Diretoria de Obras;

8.5. Preferencialmente deverá ser realizada uma medição mensal, através de adoção de sistemática de remuneração orientada por preços unitários e quantidades de itens unitários efetivamente executados.

8.6. A Fiscalização não aceitará quaisquer serviços que não atendam as condições das Normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), ficando, quando ocorrerem, inteiramente a cargo da Contratada, as suas substituições e correções, bem como seus custos ou despesas decorrentes. Somente os serviços que atendam essas condições, poderão ser computados nas medições para posterior pagamento.

8.7. Será indicada a retenção ou glosa no pagamento, proporcional à irregularidade verificada, sem prejuízo das sanções cabíveis, caso se constate que a Contratada:

8.8. Não produzir os resultados acordados;

8.9. Deixar de executar, ou não executar com a qualidade mínima exigida as atividades contratadas; ou

8.10. Deixar de utilizar materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizá-los com qualidade ou quantidade inferior à demandada.

Liquidação

8.11. Recebida a Nota Fiscal ou documento de cobrança equivalente, correrá o prazo de dez dias úteis para fins de liquidação, na forma desta seção, prorrogáveis por igual período, nos termos do art. 7º, §2º da Instrução Normativa SEGES/ME nº 77/2022.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ceb9292a95fafc03d92c5ac42549a50c¶m2=12906633¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:07:44

fls. 23



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c4cd071ff0b1263112626c6f531a61bd¶m2=12907435¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:29:54

fls. 23



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=6f1b212f316b12550e3117f6ce05b479¶m2=12907985¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:48:04

fls. 23



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=7fcf09f3cb94c13501db5b5a61971846¶m2=12908825¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:27:57

fls. 23

8.11.1. O prazo de que trata o item anterior será reduzido à metade, mantendo-se a possibilidade de prorrogação, nos casos de contratações decorrentes de despesas cujos valores não ultrapassem o limite de que trata o inciso II do art. 75 da Lei nº 14.133, de 2021

8.12. Para fins de liquidação, o setor competente deve verificar se a Nota Fiscal ou Fatura apresentada expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:

- a) O prazo de validade;
- b) A data da emissão;
- c) Os dados do contrato e do órgão contratante;
- d) O período respectivo de execução do contrato;
- e) O valor a pagar; e
- f) Eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.

8.13. Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal/Fatura, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, esta ficará sobrestada até que o contratado providencie as medidas saneadoras, reiniciando-se o prazo após a comprovação da regularização da situação, sem ônus à contratante;

8.14. A Nota Fiscal ou Fatura deverá ser obrigatoriamente acompanhada da comprovação da regularidade fiscal, constatada por meio de consulta *on-line* ao SICAF ou, na impossibilidade de acesso ao referido Sistema, mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no art. 68 da Lei nº 14.133/2021.

8.15. A Administração deverá realizar consulta ao SICAF para: a) verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas no edital; b) identificar possível razão que impeça a participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas (INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 3, DE 26 DE ABRIL DE 2018).

8.16. Constatando-se, junto ao SICAF, a situação de irregularidade do contratado, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério do contratante.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ceb9292a95fafc03d92c5ac42549a50c¶m2=12906633¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:07:44

fls. 24



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c4cd071ff0b1263112626c6f531a61bd¶m2=12907435¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:29:54

fls. 24



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=6f1b212f316b12550e3117f6ce05b479¶m2=12907985¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:48:04

fls. 24



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=7cf09f3cb94c13501db5b5a61971846¶m2=12908825¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:27:57

fls. 24

8.17. Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, o contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência do contratado, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

8.18. Persistindo a irregularidade, o contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada ao contratado a ampla defesa.

8.19. Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso o contratado não regularize sua situação junto ao SICAF.

Forma de pagamento

8.20. O pagamento será realizado através de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicados pelo contratado.

8.21. Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

8.22. Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.

8.22.1. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, quando houver, serão retidos na fonte, quando da realização do pagamento, os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

8.23. O contratado regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ceb9292a95fafc03d92c5ac42549a50c¶m2=12906633¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:07:44

fls. 25



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c4cd071ff0b1263112626c6f531a61bd¶m2=12907435¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:29:54

fls. 25



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=6f1b212f316b12550e3117f6ce05b479¶m2=12907985¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:48:04

fls. 25



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=7cf09f3cb94c13501db5b5a61971846¶m2=12908825¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:27:57

fls. 25

9. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR E REGIME DE EXECUÇÃO

Forma de seleção e critério de julgamento da proposta

9.1. O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de LICITAÇÃO, na modalidade PREGÃO, sob a forma ELETRÔNICA, com adoção do critério de julgamento pelo MENOR DESCONTO. O BDI utilizado para as obras em epígrafe será de 26,41.

Regime de execução

9.2. O regime de execução do contrato será empreitada por preço unitário.

Exigências de habilitação

9.3. Para fins de habilitação, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:

Habilitação jurídica

9.4. **Pessoa física:** cédula de identidade (RG) ou documento equivalente que, por força de lei, tenha validade para fins de identificação em todo o território nacional;

9.5. **Empresário individual:** inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

9.6. **Microempreendedor Individual - MEI:** Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio <https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor>;

9.7. **Sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal – SLU ou sociedade identificada como empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI:** inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

9.8. **Sociedade empresária estrangeira:** portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme Instrução Normativa DREI/ME nº 77, de 18 de março de 2020.

9.9. **Sociedade simples:** inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ceb9292a95fafc03d92c5ac42549a50c¶m2=12906633¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:07:44

fls. 26



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c4cd071ff0b1263112626c6f531a61bd¶m2=12907435¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:29:54

fls. 26



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=6f1b212f316b12550e3117f6ce05b479¶m2=12907985¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:48:04

fls. 26



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=7cf09f3cb94c13501db5b5a61971846¶m2=12908825¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:27:57

fls. 26

9.10. Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária: inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz

9.11. Sociedade cooperativa: ata de fundação e estatuto social, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, além do registro de que trata o art. 107 da Lei nº 5.764, de 16 de dezembro 1971.

9.12. Os documentos apresentados deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

Habilitação fiscal, social e trabalhista

9.13. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;

9.14. Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02 de outubro de 2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

9.15. Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

9.16. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943;

9.17. Prova de inscrição no cadastro de contribuintes Municipal relativo ao domicílio ou sede do fornecedor, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

9.18. Prova de regularidade com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ceb9292a95fafc03d92c5ac42549a50c¶m2=12906633¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:07:44

fls. 27



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c4cd071ff0b1263112626c6f531a61bd¶m2=12907435¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:29:54

fls. 27



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=6f1b212f316b12550e3117f6ce05b479¶m2=12907985¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:48:04

fls. 27



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=7fcf09f3cb94c13501db5b5a61971846¶m2=12908825¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:27:57

fls. 27

9.19. Caso o fornecedor seja considerado isento dos tributos relacionados ao objeto contratual, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei.

9.20. O fornecedor enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar n. 123, de 2006, estará dispensado da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal.

Qualificação Econômico-Financeira

9.21. certidão negativa de insolvência civil expedida pelo distribuidor do domicílio ou sede do licitante, caso se trate de pessoa física, desde que admitida a sua participação na licitação (art. 5º, inciso II, alínea “c”, da Instrução Normativa Seges/ME nº 116, de 2021), ou de sociedade simples;

9.22. certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do fornecedor - Lei nº 14.133, de 2021, art. 69, *caput*, inciso II);

9.23. Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais, comprovando:

9.24. índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC), e Solvência Geral (SG) superiores a 1 (um);

9.25. As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura; e

9.26. Os documentos referidos acima limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos.

9.27. Os documentos referidos acima deverão ser exigidos com base no limite definido pela Receita Federal do Brasil para transmissão da Escrituração Contábil Digital - ECD ao Sped.

9.28. As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 65, §1º).

9.29. O atendimento dos índices econômicos previstos neste item deverá ser atestado mediante declaração assinada por profissional habilitado da área contábil, apresentada pelo fornecedor.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ceb9292a95fafc03d92c5ac42549a50c¶m2=12906633¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:07:44

fls. 28



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c4cd071ff0b1263112626c6f531a61bd¶m2=12907435¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:29:54

fls. 28



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=6f1b212f316b12550e3117f6ce05b479¶m2=12907985¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:48:04

fls. 28



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=7fcf09f3cb94c13501db5b5a61971846¶m2=12908825¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:27:57

fls. 28

Qualificação Técnica

- 9.30.** Declaração de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação;
- 9.31.** A declaração acima poderá ser substituída por declaração formal assinada pelo responsável técnico do licitante acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.
- 9.32.** Registro ou inscrição da empresa na entidade profissional competente, Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, ou Conselho Federal de Engenharia e Agronomia – CONFEA/ Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA, em plena validade.
- 9.33.** Sociedades empresárias estrangeiras atenderão à exigência por meio da apresentação, no momento da assinatura do contrato, da solicitação de registro perante a entidade profissional competente no Brasil.

Exigências Técnicas

9.34. Segurança e Saúde Ocupacional:

A empresa contratada deverá apresentar, antes do início das atividades, os seguintes programas obrigatórios, conforme as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho:

- a) Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional (PCMSO), conforme NR-7, elaborado e assinado por médico do trabalho;
- b) Programa de Prevenção de Riscos Ambientais (PPRA), conforme NR-9, com identificação e controle dos riscos ambientais presentes nas frentes de trabalho;

Esses documentos deverão ser mantidos atualizados durante toda a vigência do contrato e apresentados sempre que requisitados pela fiscalização.

9.35. Seguro de Responsabilidade Civil:

A empresa contratada deverá apresentar apólice de seguro de responsabilidade civil, com vigência durante todo o contrato, cobrindo riscos de acidentes de trabalho e danos a terceiros, incluindo trabalhadores, usuários das unidades de saúde e patrimônio público ou privado.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ceb9292a95fafc03d92c5ac42549a50c¶m2=12906633¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:07:44

fls. 29



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c4cd071ff0b1263112626c6f531a61bd¶m2=12907435¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:29:54

fls. 29



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=6f1b212f316b12550e3117f6ce05b479¶m2=12907985¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:48:04

fls. 29



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=7fcf09f3cb94c13501db5b5a61971846¶m2=12908825¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:27:57

fls. 29

10. ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

10.1. O custo estimado total da contratação é de R\$ 2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil reais), limite máximo aceitável para contratação, orçado com base nos sistemas de custos federais e estaduais oficiais, bem como em pesquisas complementares.

11. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

11.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral do Município.

11.2. A contratação será atendida pela seguinte dotação:

11.2.1. ATIVIDADE: 10.301.146.2-316 - ESTRUTURAÇÃO E MANUTENÇÃO DA REDE FÍSICA DA ATENÇÃO PRIMÁRIA - Elemento: 44.90.51 - Fonte 15000000

12. IMPUGNAÇÃO AO EDITAL

12.1. Eventuais impugnações ao Termo de Referência deverão ser apresentadas no prazo legal, de forma fundamentada, por meio do endereço eletrônico constante no edital, conforme dispõe o art. 164 da Lei nº 14.133/2021.

13. PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO

13.1. O contrato a ser firmado terá vigência de 12 (doze) meses, contados a partir da data de sua assinatura pelas partes, podendo ser prorrogado nos termos do art. 107 da Lei nº 14.133/2021, desde que haja justificativa de interesse público e anuência da contratada.

13.2. A vigência poderá ser prorrogada por iguais e sucessivos períodos, até o limite legal de 60 (sessenta) meses, desde que haja justificativa técnica e formal, disponibilidade orçamentária e manutenção das condições que ensejaram a contratação inicial.

13.3. A prorrogação dependerá de termo aditivo específico, devidamente motivado e formalizado antes do término da vigência contratual original.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ceb9292a95fafc03d92c5ac42549a50c¶m2=12906633¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:07:44

fls. 30



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c4cd071ff0b1263112626c6f531a61bd¶m2=12907435¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:29:54

fls. 30



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=6f1b212f316b12550e3117f6ce05b479¶m2=12907985¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:48:04

fls. 30



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=7fcf09f3cb94c13501db5b5a61971846¶m2=12908825¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:27:57

fls. 30

14. ASSINATURAS

14.1. Declaro que sou responsável pela elaboração do Termo de Referência que corresponde à contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para reforma de acessibilidade nas Unidades Básicas de Saúde da Secretaria Municipal de Saúde de Natal. O Termo de Referência está adequado ao que dispõe a legislação vigente.

Natal, 28 de julho de 2025.

ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
Apoio Técnico
Matrícula: 35.270-5
Assinado eletronicamente

15. APROVAÇÃO

15.1. Aprovo o presente Termo de Referência no que respeita aos elementos técnicos e quantitativos de seu objeto.

SANDRA RODRIGUES BARBOSA
Matrícula: 73.638-8
Chefe do Setor de Projetos e Infraestrutura
Assinado eletronicamente

CLÉCIO JOSÉ AVELINO MARTINS
Diretor do Departamento de Infraestrutura
Física e Tecnológica
Matrícula: 07.021-1
Assinado eletronicamente

CAIO CÉSAR DE SOUZA MELO
Secretário Adjunto de Logística em Saúde, Administração e Finanças
Matrícula: 73.591-1
Assinado eletronicamente



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ceb9292a95fafc03d92c5ac42549a50c¶m2=12906633¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 29/07/2025 às 11:07:44

fls. 31



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c4cd071ff0b1263112626c6f531a61bd¶m2=12907435¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:29:54

fls. 31



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=6f1b212f316b12550e3117f6ce05b479¶m2=12907985¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 11:48:04

fls. 31



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=7cf09f3cb94c13501db5b5a61971846¶m2=12908825¶m3=1488552>
Documento assinado em 29/07/2025 às 12:27:57

fls. 31



DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SMS - Departamento de Infraestrutura Física e Tecnológica
Destino
SMS - Secretaria Adjunta de Logística em Saúde, Administração e Finanças

Senhor Secretário Adjunto,

Estamos encaminhando o processo para análise e aprovação de abertura de licitação para a execução de serviços de acessibilidade nas Unidades Básicas de Saúde localizadas nos cinco distritos que compõem a rede básica da Secretaria Municipal de Saúde.

É oportuno destacar que esta medida visa ao cumprimento do Termo de Ajustamento de Conduta (TAC) firmado em 19 de agosto de 2008 entre o Município de Natal e o Ministério Público do Estado do Rio Grande do Norte, o qual obriga a adaptação das unidades de saúde às normas técnicas de acessibilidade. Soma-se a isso a existência de diversas demandas judiciais, com prazos vencidos e outros prestes a vencer.

A licitação foi dividida em lotes, com valor estimado individual para cada um dos cinco lotes, de acordo com o termo de Referência. As planilhas orçamentárias serão elaboradas com base na plataforma SINAP e outras reconhecidas pelos órgãos de controle. A empresa vencedora será aquela que apresentar o maior desconto no momento da licitação.

Natal, 29/07/2025

CLECIO JOSE AVELINO MARTINS

Matrícula: 070211





DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SMS - Secretaria Adjunta de Logística em Saúde, Administração e Finanças - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
Destino
SMS - GABINETE

Ao Gabinete do Secretário/SMS, para fins de conhecimento e autorização do pedido inicial.

Natal, 30/07/2025
CAIO CESAR DE SOUZA MELO
Matrícula: 735911





DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SMS - GABINETE - GERALDO SOUZA PINHO ALVES
Destino
SMS - Secretaria Adjunta de Logística em Saúde, Administração e Finanças

Ciente da demanda, AUTORIZO a abertura dos presentes autos e o prosseguimento do pedido de processo licitatório visando à contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para execução de obras de adaptação de acessibilidade, nas Unidades de Saúde da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Natal, divididas por lotes conforme os distritos sanitários, conforme consta da inicial.

À Secretaria Adjunta de Logística em Saúde, Administração e Finanças, para prosseguimento com os autos.

Natal, 04/08/2025
GERALDO SOUZA PINHO ALVES
Matrícula: 736206





DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SMS - Secretaria Adjunta de Logística em Saúde, Administração e Finanças - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
Destino
SMS - Departamento de Administração

Considerando a autorização para prosseguimento juntada à fl. 34, encaminho os autos ao Departamento de Administração, para demais encaminhamentos.

Natal, 05/08/2025
CAIO CESAR DE SOUZA MELO
Matrícula: 735911





DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SMS - Departamento de Administração - PAULO DE TARSO RODRIGUES DE MOURA FILHO
Destino
SMS - Setor de Gerenciamento de Compras

Ao Setor de compras,
Encaminhamos os autos para providências quanto a pesquisa mercadológica.

Natal, 05/08/2025
PAULO DE TARSO RODRIGUES DE MOURA FILHO
Matrícula: 736248





DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SMS - Setor de Gerenciamento de Compras
Destino
SMS - Departamento de Administração

Ao DAD para ciência, informo que o presente processo, referente à reforma de acessibilidade, não contempla pesquisa mercadológica, uma vez que se trata de contratação de serviços de engenharia.

Ressalta-se que, conforme a legislação vigente, para esse tipo de contratação, serão utilizadas planilhas orçamentárias elaboradas com base na plataforma SINAP (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil) e demais bases reconhecidas pelos órgãos de controle.

Dessa forma, sugiro o envio ao setor demandante.

Natal, 05/08/2025

ALINE RIBEIRO DA SILVA

Matrícula: 736224





DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SMS - Departamento de Administração - PAULO DE TARSO RODRIGUES DE MOURA FILHO
Destino
SMS - Departamento de Infraestrutura Física e Tecnológica

Ao DIFT,
Retorno os autos para atendimento ao despacho da pág 37.

Natal, 05/08/2025
PAULO DE TARSO RODRIGUES DE MOURA FILHO
Matrícula: 736248





DESPACHO

Dados do Requerente

24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL

Dados do Processo

Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO

Origem

SMS - Departamento de Infraestrutura Física e Tecnológica

Destino

SMS - Secretaria Adjunta de Logística em Saúde, Administração e Finanças

Senhor Secretário adjunto,

Na realidade, o processo foi encaminhado ao setor de compras por engano. Neste caso, o correto seria que o processo fosse direcionado à SEINFRA, para que aquela Secretaria pudesse dar início à fase seguinte, que é a abertura da licitação.

Como foi apresentado um valor por distrito ou por lote, a proposta é contratar uma empresa que ofereça o maior desconto, o que facilitará o trabalho desta Secretaria, considerando a grande demanda judicial que enfrentamos relacionada a serviços de acessibilidade em nossas unidades de saúde. Para tanto, os orçamentos serão elaborados com base na plataforma SINAP, ou outra aceita pelos órgãos de controle, e será aplicado o BDI, bem como o desconto ofertado pela empresa vencedora. Esse procedimento permitirá ganhar tempo e dar celeridade ao atendimento das demandas judiciais, pois, do contrário, seria necessário abrir um processo licitatório para cada unidade, o que tornaria o trâmite muito mais demorado. Dessa forma, assim que um orçamento estiver concluído, já será possível emitir a ordem de serviço, permitindo o início imediato dos trabalhos. Sendo assim, devolvo o processo sugerindo que o mesmo seja encaminhado à SEINFRA para fins de licitação.

Natal, 07/08/2025

CLECIO JOSE AVELINO MARTINS

Matrícula: 070211





DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SMS - Secretaria Adjunta de Logística em Saúde, Administração e Finanças - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
Destino
SMS - Assessoria de Planejamento Estratégico e da Gestão do SUS

À Assessoria de Planejamento Estratégico e da Gestão do SUS, para fins de conhecimento e realização de dotação orçamentária/reserva de saldo, para fins de prosseguimento.

Natal, 07/08/2025
CAIO CESAR DE SOUZA MELO
Matrícula: 735911



DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA 0849-2025

Natal, 07 de Agosto de 2025.

PROCESSO Nº 20251100056

Atendendo a solicitação acostada ao processo supracitado, informamos que a presente despesa está prevista para o **exercício de 2025**, tendo a seguinte classificação orçamentária, em função do Plano Plurianual - PPA da Prefeitura Municipal de Natal para o **quadriênio 2022-2025**

ATIVIDADE: 10.301.146.2-316 - ESTRUTURAÇÃO E MANUTENÇÃO DA REDE

FÍSICA DA ATENÇÃO PRIMÁRIA

- Elemento de Despesa: 44.90.51 - Obras e Instalações

- Sub-elemento: 99 - Outros

- Valor: R\$ 2.500.000,00

- Fonte: 15000000

- Complemento de Fonte: 1002

- Código Reduzido: 13861

Portanto o total da despesa a ser dotado é de **R\$ 2.500.000,00 (Dois milhões e quinhentos mil reais)** em favor da empresa citada no processo em epígrafe.

Encaminhe-se o presente processo ao DOF/SEO para conhecimento e providências.

Atenciosamente,

EWESSON TEODOSIO DO NASCIMENTO
Chefe da Unidade de Formação Estratégica, Monitoramento e Avaliação - ASPLAN
Matrícula: 73.635-0





Reserva	: 157030/2025
Instituição	: PREFEITURA MUNICIPAL DO NATAL
Dotação Orçamentária	: 13861 - 3449051000000-OBRAS E INSTALACOES
Recurso	: 1500 - REC. N VINC. DE IMPOSTOS
Órgão	: 20-SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE
Unidade	: 49-FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE
Função	: SAUDE
Sub-Função	: ATENÇÃO BÁSICA
Programa	: SAÚDE INCLUSIVA
Proj/Ativ	: ESTRUTURAÇÃO E MANUTENÇÃO DA REDE FÍSICA
Motivo da Reserva	: 20251100056 - REFORMA DE ACESSIBILIDADE NAS UNIDADES DE SAÚDE - DIFT
Valor	: R\$ 2.500.000,00
Validade	: 07/08/2025 até 31/12/2025





DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SMS - Assessoria de Planejamento Estratégico e da Gestão do SUS
Destino
SMS - Setor de Execução Orçamentária

Ao DOF/SEO para análise e providências.

Natal, 07/08/2025
IVYS VINICIUS DE LIMA VIEIRA
Matrícula: 001414



DECLARAÇÃO

Declaro nos termos do artigo 16, inciso II, da Lei Complementar de nº 101 de 04 de maio de 2000, que esta despesa relativa ao **Processo SMS-20251100056, Referente a Obras e Instalações**, possui adequação orçamentária e financeira com a Lei-Orçamentária Anual Nº **7.819/2025**, publicada no DOM Extra de 21/01/2025, possui adequação orçamentária e financeira com o Plano Plurianual (quadriênio 2022-2025) referente à Lei Nº **7.280/2021** publicada em 31/12/2021, bem como com a Lei de Diretrizes Orçamentária Municipal Nº **7.738/2024** de 02/08/2024, publicada no DOM EXTRA em 03/08/2024, não infringindo qualquer dispositivo desta.

Natal, 07 de Agosto de 2025.

Geraldo Souza Pinho Alves
Secretário Municipal de Saúde - SMS





DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SMS - Setor de Execução Orçamentária
Destino
SMS - Secretaria Adjunta de Logística em Saúde, Administração e Finanças

A SAD-LAF,

para prosseguimento dos autos.

Natal, 11/08/2025
CLAUDIA RENATA SILVESTRE MARANHÃO
Matrícula: 001334





DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SMS - Secretaria Adjunta de Logística em Saúde, Administração e Finanças - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
Destino
SEINFRA - Chefia de Gabinete

À Secretaria Municipal de Obras Públicas e Infraestrutura, para conhecimento e providências.

Natal, 10/09/2025
CAIO CESAR DE SOUZA MELO
Matrícula: 735911





DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SEINFRA - Chefia de Gabinete - SHIRLEY DE MENEZES BEZERRA CAVALCANTI LAGO
Destino
SEINFRA - Comissão Permanente de Licitação

Remeto o presente processo à Comissão Pemanente de Contratação de Licitação - CPCL, para análise e providências.

Natal, 11/09/2025
SHIRLEY DE MENEZES BEZERRA CAVALCANTI LAGO
Matrícula: 729858





DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SEINFRA - Comissão Permanente de Licitação
Destino
SMS - GABINETE

Retorno os autos para SMS tendo em vista necessidade de retificação no termo de referencia quanto ao tipo da licitação, maior desconto sobre tabela oficial.

Natal, 12/09/2025
RAUL ARAUJO PEREIRA
Matrícula: 677434





DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SMS - GABINETE
Destino
SMS - Secretaria Adjunta de Logística em Saúde, Administração e Finanças

Encaminho os autos à Secretaria Adjunta de Logística em Saúde, Administração e Finanças, para fins de ciência do despacho exarado pela comissão Permanente de Licitação, acostado à fl. 48, e para as devidas providências.

Natal, 19/09/2025
LARYSSA PEREIRA DOS SANTOS
Matrícula: 001158





DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SMS - Secretaria Adjunta de Logística em Saúde, Administração e Finanças - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
Destino
SMS - Departamento de Infraestrutura Física e Tecnológica

Ao Departamento de Infraestrutura Física e Tecnológica para ciência e providências, observando o despacho exarado pela comissão Permanente de Licitação, acostado à fl. 48.

Natal, 27/11/2025
CAIO CESAR DE SOUZA MELO
Matrícula: 735911



SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURA FÍSICA E TECNOLÓGICA
Rua Fabrício Pedroza, 915 - Petrópolis - Ed. Novotel Ladeira do Sol - CEP 59014-030
Telefones: 3232 8569 - 3232 3810
E-mail: dift.engenharia@gmail.com / engenharia.servico@gmail.com

TERMO DE REFERÊNCIA - LICITAÇÃO

Processo Administrativo nº SMS-20251100056

1. OBJETO CONTRATAÇÃO

1.1. Contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para execução de obras de adaptação de acessibilidade nas Unidades de Saúde da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Natal, divididas por lotes conforme os distritos sanitários.

1.2. Descrição do Lotes

Lote I	Unidades do Distrito Sanitário Leste
Lote II	Unidades do Distrito Sanitário Oeste
Lote III	Unidades do Distrito Sanitário Norte I
Lote IV	Unidades do Distrito Sanitário Norte II
Lote V	Unidades do Distrito Sanitário Sul

2. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

2.1. A presente demanda tem por finalidade viabilizar a contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para execução de obras de adaptação de acessibilidade nas Unidades de Saúde da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Natal.

2.2. A contratação é necessária e urgente, tendo em vista a existência de barreiras arquitetônicas que comprometem o acesso adequado de pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida às unidades de saúde, em desacordo com os dispositivos da Lei nº 10.098/2000, do Decreto nº 5.296/2004 e da NBR 9050/2020. Tais condições comprometem a prestação de serviços públicos com equidade e contrariam os princípios da acessibilidade universal e da dignidade da pessoa



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ca1a3c26bff39e3a234b003da8b17505¶m2=14200459¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 04/12/2025 às 12:12:03

fls. 51



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=0a94e04a9f2582794763087f32cfa392¶m2=14202290¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 13:21:35

fls. 51



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=b90f137712ae921d1521ca57b3d96e91¶m2=14205291¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 15:47:56

fls. 51

humana.

2.3. A medida também atende ao compromisso firmado no Termo de Ajustamento de Conduta (TAC) celebrado em 19 de agosto de 2008 entre o Município de Natal e o Ministério Público do Estado do Rio Grande do Norte, que estabeleceu a obrigação de adaptar as Unidades de Saúde às normas de acessibilidade vigentes. Devido a entraves operacionais e administrativos, os prazos pactuados não foram plenamente atendidos, provocando uma enorme quantidade de demandas judiciais em todos os distritos sanitários, o que reforça a urgência da execução das intervenções.

2.4. A contratação será organizada por lotes, conforme a divisão dos distritos sanitários, de forma a facilitar o planejamento, o gerenciamento contratual e a execução das obras. Serão realizadas intervenções como a adequação de calçadas, rampas, sanitários acessíveis, barras de apoio, portas, pisos e sinalização tátil, garantindo acessibilidade plena e segura.

2.5. A proposta está em conformidade com os princípios da Lei nº 14.133/2021, respeitando critérios de viabilidade técnica, legalidade, economicidade e eficiência, com foco na qualidade do atendimento à população e no cumprimento das obrigações legais assumidas pelo Município.

3. DO MEMORIAL DESCRITIVO

3.1. Considerando o levantamento aproximado das áreas construídas de cada unidade de saúde e saldo financeiro disponível, foi elaborada distribuição de valores por distritos e lotes,conforme tabela a seguir:

LOTE	DISTRITO	VALOR UNITÁRIO
I	Unidades do Distrito Sanitário Leste	R\$ 500.000,00
II	Unidades do Distrito Sanitário Oeste	R\$ 500.000,00
III	Unidades do Distrito Sanitário Norte I	R\$ 500.000,00
IV	Unidades do Distrito Sanitário Norte II	R\$ 500.000,00
V	Unidades do Distrito Sanitário Sul	R\$ 500.000,00
TOTAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO		R\$ 2.500.000,00



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ca1a3c26bff39e3a234b003da8b17505¶m2=14200459¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 04/12/2025 às 12:12:03

fls. 52



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=0a94e04a9f2582794763087f32cfa392¶m2=14202290¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 13:21:35

fls. 52



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=b90f137712ae921d1521ca57b3d96e91¶m2=14205291¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 15:47:56

fls. 52

3.2. EXIGÊNCIAS MÍNIMAS NECESSÁRIAS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

3.2.1. Responsáveis Técnicos

3.2.1.1. Deverão ser indicados os seguintes profissionais como responsável técnico para acompanhamentos das obras e/ou serviços objeto desta licitação. Engenheiro Civil e/ou Arquiteto devidamente registrados CREA e/ou CAU.

3.2.2. Acervo Técnico

3.2.2.1. Serão solicitados documentos relativos à qualificação técnica operacional e profissional;

3.2.2.2. A licitante deverá apresentar certidão de registro de pessoa jurídica no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, com validade na data de recebimento dos documentos de habilitação, com habilitação para execução de serviços de arquitetura e engenharia, emitida pelo CREA ou CAU da jurisdição da sede da empresa licitante;

3.2.2.3. A licitante deverá apresentar comprovação de aptidão para o desempenho de atividade pertinente e compatível com o objeto licitado em que a mesma tenha executado obra / serviço similar, através de apresentação de atestado ou certidão emitida por pessoas jurídicas de direito público ou privado. O(s) atestado(s) deverá(ão) estar acompanhado(s) da(s) correspondente(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico (CAT) e/ou Anotações / Registros de Responsabilidade técnica (ART/RRT) emitidas pelo Conselho de fiscalização profissional competente em nome do(s) profissional(ais) vinculado(s) ao(s) referido(s) atestado(s);

3.2.2.4. Considera-se Estabelecimento Assistencial de Saúde, segundo a RDC 50, edificações destinadas à prestação de assistência à saúde da população, que demande acesso de pacientes, em regime de internação ou não, com todas as complexidades de apoio necessárias;

3.2.2.5. A licitante deverá apresentar indicação e qualificação do Responsável Técnico - 01 (um) Engenheiro ou Arquiteto e Urbanista, com demonstração de vínculo, por relação de emprego, sociedade, direção, administração, por contrato de prestação de serviços, genérico ou específico, ou ainda pela Certidão de Registro do licitante no CREA/CAU, desde que nesta Certidão conste o nome do(s) profissional(is), na condição de responsável(is) técnico(s) do LICITANTE, que se responsabilizará pela execução dos serviços objeto deste edital, e que será(ão) o elemento de ligação entre a empresa e a FISCALIZAÇÃO durante a execução do contrato;



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ca1a3c26bff39e3a234b003da8b17505¶m2=14200459¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 04/12/2025 às 12:12:03

fls. 53



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=0a94e04a9f2582794763087f32cfa392¶m2=14202290¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 13:21:35

fls. 53



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=b90f137712ae921d1521ca57b3d96e91¶m2=14205291¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 15:47:56

fls. 53

3.2.2.6. Deverá ser apresentada comprovação de que este profissional tem habilitação legal para realizá-la, mediante a apresentação de Certificado de Registro de Pessoa Física no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil CAU/BR;

3.2.2.7. Deverá ser apresentada comprovação de aptidão para o desempenho de atividade pertinente e compatível com o objeto licitado deste profissional, mediante apresentação de Atestado de Capacidade Técnica, emitido por pessoas jurídicas de direito público ou privado, acompanhado de Certidão de Acervo Técnico e/ou Anotações / Registros de Responsabilidade técnica (ART / RRT) emitidas pelo Conselho de fiscalização profissional competente em nome do(s) profissional(ais) vinculado(s) ao(s) referido(s) atestado(s).

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Sustentabilidade

Além dos critérios de sustentabilidade eventualmente inseridos na descrição do objeto, devem ser atendidos os seguintes requisitos, que se baseiam no Guia Nacional de Contratações Sustentáveis:

Adesão ao Guia Nacional de Contratações Sustentáveis.

Alinhamento com o Plano de Gestão e Logística Sustentável do órgão.

Incorporação das dimensões ambientais, sociais, econômicas e culturais.

Alinhamento com a Política Nacional de Meio Ambiente (Lei n.º 6938/1981);

Alinhamento com a Política Nacional sobre Mudança do Clima (Lei n.º 12.187/2009);

Alinhamento com a Política Nacional de Resíduos Sólidos (Lei n.º 12.305/2010);

4.1. Deverão ser observadas ainda as seguintes especificações Técnicas de Sustentabilidade:

Uso Racional da Água

Implementação de sistemas de reuso de água cinza.

Sistemas de captação de água de chuva.

Materiais de Baixo Impacto Ambiental



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ca1a3c26bff39e3a234b003da8b17505¶m2=14200459¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 04/12/2025 às 12:12:03

fls. 54



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=0a94e04a9f2582794763087f32cfa392¶m2=14202290¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 13:21:35

fls. 54



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=b90f137712ae921d1521ca57b3d96e91¶m2=14205291¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 15:47:56

fls. 54

Seleção de materiais sustentáveis certificados.

Gerenciamento de Resíduos

Planos para redução, reutilização e reciclagem de resíduos de construção.

Redução da Poluição

Práticas para minimizar poluição durante construção e operação.

Biodiversidade

Proteção e promoção de biodiversidade no local da obra.

Da exigência de carta de solidariedade (Inciso IV do art. 41 da lei nº 14.133, de 2021

Subcontratação

4.2. Não é admitida a subcontratação do objeto contratual.

Garantia da contratação

Será exigida a garantia da contratação de que tratam os arts. 96 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021, no percentual 5% e condições descritas nas cláusulas do contrato.

4.3. Em caso opção pelo seguro-garantia, a parte adjudicatária deverá apresentá-la, no máximo, até a data de assinatura do contrato.

4.4. A garantia, nas modalidades caução e fiança bancária, deverá ser prestada em até 10 dias úteis após a assinatura do contrato.

4.5. O contrato oferece maior detalhamento das regras que serão aplicadas em relação à garantia da contratação.

Vistoria

4.6. A avaliação prévia do local de execução dos serviços é imprescindível para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, sendo assegurado ao interessado o direito de realização de vistoria prévia, acompanhado por servidor designado para esse fim, de segunda à quinta-feira, das 8 horas às 15 horas.

4.7. Serão disponibilizados data e horário diferentes aos interessados em realizar a vistoria prévia.

4.8. Para a vistoria, o representante legal da empresa ou responsável técnico deverá estar



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ca1a3c26bf39e3a234b003da8b17505¶m2=14200459¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 04/12/2025 às 12:12:03

fls. 55



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=0a94e04a9f2582794763087f32cfa392¶m2=14202290¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 13:21:35

fls. 55



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=b90f137712ae921d1521ca57b3d96e91¶m2=14205291¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 15:47:56

fls. 55

devidamente identificado, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela empresa comprovando sua habilitação para a realização da vistoria.

4.9. Caso o licitante opte por não realizar a vistoria, deverá prestar declaração formal assinada pelo responsável técnico do licitante acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.

4.10. A não realização da vistoria não poderá embasar posteriores alegações de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de quaisquer detalhes dos locais da prestação dos serviços, devendo o contratado assumir os ônus dos serviços decorrentes.

5. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

Condições de execução

5.1. A Lei Federal nº 14.133, art. 6º, XXIII, alínea e: modelo de execução do objeto, que consiste na definição de como o contrato deverá produzir os resultados pretendidos desde o seu início até o seu encerramento;

5.1.1. CONDIÇÕES DA EXECUÇÃO

5.1.1.1. A execução do objeto seguirá a seguinte dinâmica:

5.1.1.1.1. Início da execução do objeto: dada com a emissão da ordem de serviço;

5.1.1.1.2. Descrição detalhada dos métodos, rotinas, etapas, tecnologias procedimentos, frequência e periodicidade de execução do trabalho, uma vez que haverá interferência na via e necessidade de agentes do trânsito.

5.1.1.1.3. Cronograma de realização dos serviços conforme disponibilizado.

5.1.1.1.4. Para a perfeita execução dos serviços, a Contratada deverá disponibilizar os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, nas quantidades estimadas e qualidades a seguir estabelecidas, promovendo sua substituição quando necessário.

Local da prestação dos serviços

5.2. Os serviços serão prestados nas Unidades de Saúde da SMS-Natal.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ca1a3c26bff39e3a234b003da8b17505¶m2=14200459¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 04/12/2025 às 12:12:03

fls. 56



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=0a94e04a9f2582794763087f32cfa392¶m2=14202290¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 13:21:35

fls. 56



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=b90f137712ae921d1521ca57b3d96e91¶m2=14205291¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 15:47:56

fls. 56

Informações relevantes para o dimensionamento da proposta

5.3. A demanda do órgão tem como base as seguintes características:

5.3.1. A gestão de execução do contrato dar-se-á por intermédio de uma equipe de fiscalização designada pela Administração, composta por membro com formação em engenharia/arquitetura.

5.3.2. A Contratante realizará análise minuciosa de todos os serviços executados, por meio da fiscalização técnica competente, acompanhados dos profissionais encarregados pelo serviço, com a finalidade de verificar a adequação dos serviços e constatar e relacionar as revisões finais que se fizerem necessários.

5.3.3. Devendo a licitante adotar a planilha em anexo para a formular a apresentação das propostas, contendo planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, planilha detalhada do BDI.

5.3.4. A empresa vencedora contratada será a única responsável pela segurança do trabalho de seus operários, técnicos e de terceiros.

5.3.5. A empresa vencedora contratada se responsabilizará por acidentes e prejuízos que venham causar a terceiros, por sua culpa, negligência ou imperícia, e também atender as normas de segurança do trabalho.

5.3.6. Quando os serviços contratados forem concluídos, caberá à Contratada apresentar comunicação escrita informando o fato à fiscalização da Contratante, a qual competirá, no prazo de até 15 (quinze) dias, a verificação dos serviços executados, consoante critérios e especificações previstas no Edital, ou documento equivalente, para fins de recebimento provisório.

5.3.7. Especificação da garantia do serviço (art. 40, §1º, inciso III, da Lei nº 14.133, de 2021). O prazo de garantia contratual dos serviços é aquele estabelecido na Lei nº 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor).

6. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

6.1. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ca1a3c26bff39e3a234b003da8b17505¶m2=14200459¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 04/12/2025 às 12:12:03

fls. 57



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=0a94e04a9f2582794763087f32cfa392¶m2=14202290¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 13:21:35

fls. 57



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=b90f137712ae921d1521ca57b3d96e91¶m2=14205291¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 15:47:56

fls. 57

6.2. Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostilamento.

6.3. As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

6.4. O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

6.5. Após a assinatura do contrato ou instrumento equivalente, o órgão ou entidade poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução da contratada, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

Preposto

6.6. A Contratada designará formalmente o preposto da empresa, antes do início da prestação dos serviços, indicando no instrumento os poderes e deveres em relação à execução do objeto contratado.

6.7. A Contratante poderá recusar, desde que justificadamente, a indicação ou a manutenção do preposto da empresa, hipótese em que a Contratada designará outro para o exercício da atividade.

Fiscalização

6.8. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos.

(Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, caput).

Fiscalização Técnica

6.9. O fiscal técnico do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ca1a3c26bff39e3a234b003da8b17505¶m2=14200459¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 04/12/2025 às 12:12:03

fls. 58



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=0a94e04a9f2582794763087f32cfa392¶m2=14202290¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 13:21:35

fls. 58



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=b90f137712ae921d1521ca57b3d96e91¶m2=14205291¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 15:47:56

fls. 58

(Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, VI);

6.10. O fiscal técnico do contrato anotará no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados.

(Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, §1º e Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, II);

6.11. Identificada qualquer inexecução ou irregularidade, o fiscal técnico do contrato emitirá notificações para a correção da execução do contrato, determinando prazo para a correção. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, III);

6.12. O fiscal técnico do contrato informará ao gestor do contrato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso.

(Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, IV);

6.13. No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas aprazadas, o fiscal técnico do contrato comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato.

(Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, V);

6.14. O fiscal técnico do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à tempestiva renovação ou à prorrogação contratual. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, VII).

Gestor do Contrato

6.15. O gestor do contrato coordenará a atualização do processo de acompanhamento e fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações contratuais, elaborando relatório com vistas à verificação da necessidade de adequações do contrato para fins de atendimento da finalidade da administração.

(Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, IV);



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ca1a3c26bff39e3a234b003da8b17505¶m2=14200459¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 04/12/2025 às 12:12:03

fls. 59



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=0a94e04a9f2582794763087f32cfa392¶m2=14202290¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 13:21:35

fls. 59



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=b90f137712ae921d1521ca57b3d96e91¶m2=14205291¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 15:47:56

fls. 59

6.16. O gestor do contrato acompanhará os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se for o caso, à autoridade superior àquelas que ultrapassarem a sua competência.

(Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, II).

6.17. O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de empenho de despesa e pagamento, e anotará os problemas que obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais.

(Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, III).

6.18. O gestor do contrato emitirá documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo e setorial quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações.

(Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, VIII).

6.19. O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso.

(Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, X).

6.20. O gestor do contrato deverá elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração.

(Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, VI).

6.21. O gestor do contrato deverá enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão nos termos do contrato.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ca1a3c26bff39e3a234b003da8b17505¶m2=14200459¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 04/12/2025 às 12:12:03

fls. 60



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=0a94e04a9f2582794763087f32cfa392¶m2=14202290¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 13:21:35

fls. 60



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=b90f137712ae921d1521ca57b3d96e91¶m2=14205291¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 15:47:56

fls. 60

7. FISCALIZAÇÃO DA OBRA

7.1. A fiscalização da execução da obra será exercida pela Secretaria Municipal de Infraestrutura - SEINFRA, por intermédio de profissional devidamente designado.

7.2. Compete ao fiscal:

7.2.1. Acompanhar e supervisionar a execução dos serviços, verificando a conformidade com os projetos executivos, memoriais descritivos, cronogramas físico-financeiros, especificações técnicas e demais documentos contratuais;

7.2.2. Registrar em diário de obra todas as ocorrências relevantes, incluindo o andamento dos serviços, eventuais intercorrências, visitas técnicas, medições e orientações repassadas ao contratado;

7.2.3. Emitir notificações formais ao contratado em caso de descumprimento de cláusulas contratuais, especificações técnicas, prazos ou padrões de qualidade;

7.2.4. Aprovar ou solicitar correções nos serviços executados, conforme critérios técnicos e normas da ABNT aplicáveis à obra;

7.2.5. Autorizar medições para fins de pagamento, mediante verificação da conformidade dos serviços e materiais empregados;

7.2.6. Realizar vistorias técnicas periódicas, acompanhadas de relatórios e registros fotográficos, quando necessário.

7.3. O contratado deverá garantir pleno acesso da fiscalização ao canteiro de obras, prestar todas as informações solicitadas, e fornecer os documentos técnicos requeridos, tais como notas fiscais de materiais, certificados de qualidade, licenças, ARTs e demais registros pertinentes.

7.4. O fiscal designado deverá elaborar relatórios mensais de acompanhamento físico, contendo registros fotográficos e comparativos entre o cronograma pactuado e o executado, com destaque para eventuais desvios de qualidade, tempo e custo.

7.5. A fiscalização, no entanto, não exime a contratada de sua responsabilidade técnica integral pela execução da obra, de acordo com as normas vigentes, especialmente a Lei nº 14.133/2021 (nova Lei de Licitações), quando aplicável.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ca1a3c26bff39e3a234b003da8b17505¶m2=14200459¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 04/12/2025 às 12:12:03

fls. 61



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=0a94e04a9f2582794763087f32cfa392¶m2=14202290¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 13:21:35

fls. 61



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=b90f137712ae921d1521ca57b3d96e91¶m2=14205291¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 15:47:56

fls. 61

8. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

- 8.1.** Nas Notas Fiscais deverão constar a indicação do banco, agência e número de conta em que os pagamentos serão efetuados.
- 8.2.** O regime de execução se trata de empreitada por preço unitário, uma vez que conforme Termo de Referência, serão adotadas medições mensais para apuração das quantidades unitárias efetivamente realizadas para encaminhamento ao pagamento.
- 8.3.** A empresa deverá apresentar, juntamente com a primeira medição, a ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) ou RRT (Registro de Responsabilidade Técnica) devidamente recolhida, referente à execução e direção técnica da obra.
- 8.4.** O gestor do contrato apreciará a medição apresentada pela contratada, deliberando quanto ao pagamento no prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis a contar do recebimento da medição, após proceder competente vistoria e atestação de que os serviços atenderam ou não às especificações técnicas exigidas pela Prefeitura e se conferem as quantidades demonstradas. Se desta análise forem verificadas incorreções na medição apresentada, o prazo de pagamento será estendido até que as falhas sejam totalmente sanadas, o que será verificado através de nova análise e atestação por parte da Diretoria de Obras;
- 8.5.** Preferencialmente deverá ser realizada uma medição mensal, através de adoção de sistemática de remuneração orientada por preços unitários e quantidades de itens unitários efetivamente executados.
- 8.6.** A Fiscalização não aceitará quaisquer serviços que não atendam as condições das Normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), ficando, quando ocorrerem, inteiramente a cargo da Contratada, as suas substituições e correções, bem como seus custos ou despesas decorrentes. Somente os serviços que atendam essas condições, poderão ser computados nas medições para posterior pagamento.
- 8.7.** Será indicada a retenção ou glosa no pagamento, proporcional à irregularidade verificada, sem prejuízo das sanções cabíveis, caso se constate que a Contratada:
- 8.8.** Não produzir os resultados acordados;



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ca1a3c26bff39e3a234b003da8b17505¶m2=14200459¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 04/12/2025 às 12:12:03

fls. 62



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=0a94e04a9f2582794763087f32cfa392¶m2=14202290¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 13:21:35

fls. 62



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=b90f137712ae921d1521ca57b3d96e91¶m2=14205291¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 15:47:56

fls. 62

8.9. Deixar de executar, ou não executar com a qualidade mínima exigida as atividades contratadas; ou

8.10. Deixar de utilizar materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizá-los com qualidade ou quantidade inferior à demandada.

Liquidação

8.11. Recebida a Nota Fiscal ou documento de cobrança equivalente, correrá o prazo de dez dias úteis para fins de liquidação, na forma desta seção, prorrogáveis por igual período, nos termos do art. 7º, §2º da Instrução Normativa SEGES/ME nº 77/2022.

8.11.1. O prazo de que trata o item anterior será reduzido à metade, mantendo-se a possibilidade de prorrogação, nos casos de contratações decorrentes de despesas cujos valores não ultrapassem o limite de que trata o inciso II do art. 75 da Lei nº 14.133, de 2021.

8.12. Para fins de liquidação, o setor competente deve verificar se a Nota Fiscal ou Fatura apresentada expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:

- a) O prazo de validade;
- b) A data da emissão;
- c) Os dados do contrato e do órgão contratante;
- d) O período respectivo de execução do contrato;
- e) O valor a pagar; e
- f) Eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.

8.13. Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal/Fatura, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, esta ficará sobrestada até que o contratado providencie as medidas saneadoras, reiniciando-se o prazo após a comprovação da regularização da situação, sem ônus à contratante;

8.14. A Nota Fiscal ou Fatura deverá ser obrigatoriamente acompanhada da comprovação da regularidade fiscal, constatada por meio de consulta on-line ao SICAF ou, na impossibilidade de acesso ao referido Sistema, mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no art. 68 da Lei nº 14.133/2021.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ca1a3c26bff39e3a234b003da8b17505¶m2=14200459¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 04/12/2025 às 12:12:03

fls. 63



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=0a94e04a9f2582794763087f32cfa392¶m2=14202290¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 13:21:35

fls. 63



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=b90f137712ae921d1521ca57b3d96e91¶m2=14205291¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 15:47:56

fls. 63

8.15. A Administração deverá realizar consulta ao SICAF para: a) verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas no edital; b) identificar possível razão que impeça a participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas (INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 3, DE 26 DE ABRIL DE 2018).

8.16. Constatando-se, junto ao SICAF, a situação de irregularidade do contratado, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério do contratante.

8.17. Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, o contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência do contratado, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

8.18. Persistindo a irregularidade, o contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada ao contratado a ampla defesa.

8.19. Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso o contratado não regularize sua situação junto ao SICAF.

Forma de pagamento

8.20. O pagamento será realizado através de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicados pelo contratado.

8.21. Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

8.22. Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.

8.22.1. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, quando houver, serão retidos na fonte, quando da realização do pagamento, os percentuais estabelecidos na legislação vigente.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ca1a3c26bff39e3a234b003da8b17505¶m2=14200459¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 04/12/2025 às 12:12:03

fls. 64



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=0a94e04a9f2582794763087f32cfa392¶m2=14202290¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 13:21:35

fls. 64



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=b90f137712ae921d1521ca57b3d96e91¶m2=14205291¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 15:47:56

fls. 64

8.23. O contratado regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

9. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR E REGIME DE EXECUÇÃO

Forma de seleção e critério de julgamento da proposta

9.1. O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de LICITAÇÃO, na modalidade PREGÃO, sob a forma ELETRÔNICA, com adoção do critério de julgamento pelo MAIOR DESCONTO. O BDI utilizado para as obras em epígrafe será de 26,41.

Regime de execução

9.2. O regime de execução do contrato será empreitada por preço unitário.

Exigências de habilitação

9.3. Para fins de habilitação, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:

Habilitação jurídica

9.4. Pessoa física: cédula de identidade (RG) ou documento equivalente que, por força de lei, tenha validade para fins de identificação em todo o território nacional;

9.5. Empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

9.6. Microempreendedor Individual - MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio <https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor>;

9.7. Sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal – SLU ou sociedade identificada como empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ca1a3c26bff39e3a234b003da8b17505¶m2=14200459¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 04/12/2025 às 12:12:03

fls. 65



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=0a94e04a9f2582794763087f32cfa392¶m2=14202290¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 13:21:35

fls. 65



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=b90f137712ae921d1521ca57b3d96e91¶m2=14205291¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 15:47:56

fls. 65

9.8. Sociedade empresária estrangeira: portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme Instrução Normativa DREI/ME nº 77, de 18 de março de 2020.

9.9. Sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

9.10. Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária: inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz;

9.11. Sociedade cooperativa: ata de fundação e estatuto social, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, além do registro de que trata o art. 107 da Lei nº 5.764, de 16 de dezembro 1971.

9.12. Os documentos apresentados deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

Habilitação fiscal, social e trabalhista

9.13. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;

9.14. Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02 de outubro de 2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

9.15. Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ca1a3c26bff39e3a234b003da8b17505¶m2=14200459¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 04/12/2025 às 12:12:03

fls. 66



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=0a94e04a9f2582794763087f32cfa392¶m2=14202290¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 13:21:35

fls. 66



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=b90f137712ae921d1521ca57b3d96e91¶m2=14205291¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 15:47:56

fls. 66

9.16. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943;

9.17. Prova de inscrição no cadastro de contribuintes Municipal relativo ao domicílio ou sede do fornecedor, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

9.18. Prova de regularidade com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;

9.19. Caso o fornecedor seja considerado isento dos tributos relacionados ao objeto contratual, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei.

9.20. O fornecedor enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar n. 123, de 2006, estará dispensado da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal.

Qualificação Econômico-Financeira

9.21. Certidão negativa de insolvência civil expedida pelo distribuidor do domicílio ou sede do licitante, caso se trate de pessoa física, desde que admitida a sua participação na licitação (art. 5º, inciso II, alínea “c”, da Instrução Normativa Seges/ME nº 116, de 2021), ou de sociedade simples;

9.22. Certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do fornecedor - Lei nº 14.133, de 2021, art. 69, caput, inciso II);

9.23. Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais, comprovando:

9.24. Índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC), e Solvência Geral (SG) superiores a 1 (um);

9.25. As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura; e

9.26. Os documentos referidos acima limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ca1a3c26bff39e3a234b003da8b17505¶m2=14200459¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 04/12/2025 às 12:12:03

fls. 67



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=0a94e04a9f2582794763087f32cfa392¶m2=14202290¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 13:21:35

fls. 67



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=b90f137712ae921d1521ca57b3d96e91¶m2=14205291¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 15:47:56

fls. 67

9.27. Os documentos referidos acima deverão ser exigidos com base no limite definido pela Receita Federal do Brasil para transmissão da Escrituração Contábil Digital - ECD ao Sped.

9.28. As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 65, §1º).

9.29. O atendimento dos índices econômicos previstos neste item deverá ser atestado mediante declaração assinada por profissional habilitado da área contábil, apresentada pelo fornecedor.

Qualificação Técnica

9.30. Declaração de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação;

9.31. A declaração acima poderá ser substituída por declaração formal assinada pelo responsável técnico do licitante acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.

9.32. Registro ou inscrição da empresa na entidade profissional competente, Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, ou Conselho Federal de Engenharia e Agronomia – CONFEA/ Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA, em plena validade.

9.33. Sociedades empresárias estrangeiras atenderão à exigência por meio da apresentação, no momento da assinatura do contrato, da solicitação de registro perante a entidade profissional competente no Brasil.

Exigências Técnicas

9.34. Segurança e Saúde Ocupacional:

A empresa contratada deverá apresentar, antes do início das atividades, os seguintes programas obrigatórios, conforme as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho:

- a) Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional (PCMSO), conforme NR-7, elaborado e assinado por médico do trabalho;
- b) Programa de Prevenção de Riscos Ambientais (PPRA), conforme NR-9, com identificação e controle dos riscos ambientais presentes nas frentes de trabalho;



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ca1a3c26bff39e3a234b003da8b17505¶m2=14200459¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 04/12/2025 às 12:12:03

fls. 68



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=0a94e04a9f2582794763087f32cfa392¶m2=14202290¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 13:21:35

fls. 68



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=b90f137712ae921d1521ca57b3d96e91¶m2=14205291¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 15:47:56

fls. 68

Esses documentos deverão ser mantidos atualizados durante toda a vigência do contrato e apresentados sempre que requisitados pela fiscalização.

9.35. Seguro de Responsabilidade Civil:

A empresa contratada deverá apresentar apólice de seguro de responsabilidade civil, com vigência durante todo o contrato, cobrindo riscos de acidentes de trabalho e danos a terceiros, incluindo trabalhadores, usuários das unidades de saúde e patrimônio público ou privado.

10. ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

10.1. O custo estimado total da contratação é de R\$ 2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil reais), limite máximo aceitável para contratação, orçado com base nos sistemas de custos federais e estaduais oficiais, bem como em pesquisas complementares.

11. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

11.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral do Município.

11.2. A contratação será atendida pela seguinte dotação:

11.2.1. ATIVIDADE: 10.301.146.2-316 - ESTRUTURAÇÃO E MANUTENÇÃO DA REDE FÍSICA DA ATENÇÃO PRIMÁRIA - Elemento: 44.90.51 - Fonte 15000000

12. IMPUGNAÇÃO AO EDITAL

12.1. Eventuais impugnações ao Termo de Referência deverão ser apresentadas no prazo legal, de forma fundamentada, por meio do endereço eletrônico constante no edital, conforme dispõe o art. 164 da Lei nº 14.133/2021.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ca1a3c26bff39e3a234b003da8b17505¶m2=14200459¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 04/12/2025 às 12:12:03

fls. 69



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=0a94e04a9f2582794763087f32cfa392¶m2=14202290¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 13:21:35

fls. 69



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=b90f137712ae921d1521ca57b3d96e91¶m2=14205291¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 15:47:56

fls. 69

13. PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO

13.1. O contrato a ser firmado terá vigência de 12 (doze) meses, contados a partir da data de sua assinatura pelas partes, podendo ser prorrogado nos termos do art. 107 da Lei nº 14.133/2021, desde que haja justificativa de interesse público e anuência da contratada.

13.2. A vigência poderá ser prorrogada por iguais e sucessivos períodos, até o limite legal de 60 (sessenta) meses, desde que haja justificativa técnica e formal, disponibilidade orçamentária e manutenção das condições que ensejaram a contratação inicial.

13.3. A prorrogação dependerá de termo aditivo específico, devidamente motivado e formalizado antes do término da vigência contratual original.

14. ASSINATURAS

14.1. Declaro que sou responsável pela elaboração do Termo de Referência que corresponde à contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para reforma de acessibilidade nas Unidades Básicas de Saúde da Secretaria Municipal de Saúde de Natal. O Termo de Referência está adequado ao que dispõe a legislação vigente.

Natal, 4 de dezembro de 2025.

ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
Apoio Técnico
Matrícula: 35.270-5
Assinado eletronicamente



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ca1a3c26bff39e3a234b003da8b17505¶m2=14200459¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 04/12/2025 às 12:12:03

fls. 70



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=0a94e04a9f2582794763087f32cfa392¶m2=14202290¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 13:21:35

fls. 70



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=b90f137712ae921d1521ca57b3d96e91¶m2=14205291¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 15:47:56

fls. 70

15. APROVAÇÃO

15.1. Aprovo o presente Termo de Referência no que respeita aos elementos técnicos e quantitativos de seu objeto.

SANDRA RODRIGUES BARBOSA
Matrícula: 73.638-8
Chefe do Setor de Projetos e Infraestrutura
Assinado eletronicamente

CLÉCIO JOSÉ AVELINO MARTINS
Diretor do Departamento de Infraestrutura
Física e Tecnológica
Matrícula: 07.021-1
Assinado eletronicamente

CAIO CÉSAR DE SOUZA MELO
Secretário Adjunto de Logística em Saúde, Administração e Finanças
Matrícula: 73.591-1
Assinado eletronicamente



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=ca1a3c26bff39e3a234b003da8b17505¶m2=14200459¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 04/12/2025 às 12:12:03

fls. 71



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=0a94e04a9f2582794763087f32cfa392¶m2=14202290¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 13:21:35

fls. 71



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=b90f137712ae921d1521ca57b3d96e91¶m2=14205291¶m3=1488552>
Documento assinado em 04/12/2025 às 15:47:56

fls. 71

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURA FÍSICA E TECNOLÓGICA
Rua Fabrício Pedroza, 915 - Petrópolis - Ed. Novotel Ladeira do Sol - CEP 59014-030
Telefones: 3232 8569 - 3232 3810
E-mail: dift.engenharia@gmail.com / engenharia.servico@gmail.com

TERMO DE REFERÊNCIA - LICITAÇÃO

Processo Administrativo nº SMS-20251100056

1. OBJETO CONTRATAÇÃO

1.1. Contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para execução de obras de adaptação de acessibilidade nas Unidades de Saúde da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Natal, divididas por lotes conforme os distritos sanitários.

1.2. Descrição do Lotes

Lote I	Unidades do Distrito Sanitário Leste
Lote II	Unidades do Distrito Sanitário Oeste
Lote III	Unidades do Distrito Sanitário Norte I
Lote IV	Unidades do Distrito Sanitário Norte II
Lote V	Unidades do Distrito Sanitário Sul

2. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

2.1. A presente demanda tem por finalidade viabilizar a contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para execução de obras de adaptação de acessibilidade nas Unidades de Saúde da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Natal.

2.2. A contratação é necessária e urgente, tendo em vista a existência de barreiras arquitetônicas que comprometem o acesso adequado de pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida às unidades de saúde, em desacordo com os dispositivos da Lei nº 10.098/2000, do Decreto nº 5.296/2004 e da NBR 9050/2020. Tais condições comprometem a prestação de serviços públicos com equidade e contrariam os princípios da acessibilidade universal e da dignidade da pessoa

humana.

2.3. A medida também atende ao compromisso firmado no Termo de Ajustamento de Conduta (TAC) celebrado em 19 de agosto de 2008 entre o Município de Natal e o Ministério Público do Estado do Rio Grande do Norte, que estabeleceu a obrigação de adaptar as Unidades de Saúde às normas de acessibilidade vigentes. Devido a entraves operacionais e administrativos, os prazos pactuados não foram plenamente atendidos, provocando uma enorme quantidade de demandas judiciais em todos os distritos sanitários, o que reforça a urgência da execução das intervenções.

2.4. A contratação será organizada por lotes, conforme a divisão dos distritos sanitários, de forma a facilitar o planejamento, o gerenciamento contratual e a execução das obras. Serão realizadas intervenções como a adequação de calçadas, rampas, sanitários acessíveis, barras de apoio, portas, pisos e sinalização tátil, garantindo acessibilidade plena e segura.

2.5. A proposta está em conformidade com os princípios da Lei nº 14.133/2021, respeitando critérios de viabilidade técnica, legalidade, economicidade e eficiência, com foco na qualidade do atendimento à população e no cumprimento das obrigações legais assumidas pelo Município.

3. DO MEMORIAL DESCRITIVO

3.1. Considerando o levantamento aproximado das áreas construídas de cada unidade de saúde e saldo financeiro disponível, foi elaborado distribuição de valores por distritos e lotes,conforme tabela a seguir:

LOTE	DISTRITO	VALOR UNITÁRIO
I	Unidades do Distrito Sanitário Leste	R\$ 500.000,00
II	Unidades do Distrito Sanitário Oeste	R\$ 500.000,00
III	Unidades do Distrito Sanitário Norte I	R\$ 500.000,00
IV	Unidades do Distrito Sanitário Norte II	R\$ 500.000,00
V	Unidades do Distrito Sanitário Sul	R\$ 500.000,00
TOTAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO		R\$ 2.500.000,00



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=71851eba1661ff4a90068e27b75b780c¶m2=14234891¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 08/12/2025 às 15:25:03

fls. 73



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=bcaafd142371ae0ed9d258fd2ef12961¶m2=14234985¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:28:36

fls. 73



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=849268ac7c4561033b6c20d7b7fdce36¶m2=14235196¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:39:29

fls. 73



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c80beb096d2939f1690733c7d4dd805e¶m2=14243534¶m3=1488552>
Documento assinado em 09/12/2025 às 11:29:30

fls. 73

3.2. EXIGÊNCIAS MÍNIMAS NECESSÁRIAS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

3.2.1. Responsáveis Técnicos

3.2.1.1. Deverão ser indicados os seguintes profissionais como responsável técnico para acompanhamentos das obras e/ou serviços objeto desta licitação. Engenheiro Civil e/ou Arquiteto devidamente registrados CREA e/ou CAU.

3.2.2. Acervo Técnico

3.2.2.1. Serão solicitados documentos relativos à qualificação técnica operacional e profissional;

3.2.2.2. A licitante deverá apresentar certidão de registro de pessoa jurídica no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, com validade na data de recebimento dos documentos de habilitação, com habilitação para execução de serviços de arquitetura e engenharia, emitida pelo CREA ou CAU da jurisdição da sede da empresa licitante;

3.2.2.3. A licitante deverá apresentar comprovação de aptidão para o desempenho de atividade pertinente e compatível com o objeto licitado em que a mesma tenha executado obra / serviço similar, através de apresentação de atestado ou certidão emitida por pessoas jurídicas de direito público ou privado. O(s) atestado(s) deverá(ão) estar acompanhado(s) da(s) correspondente(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico (CAT) e/ou Anotações / Registros de Responsabilidade técnica (ART/RRT) emitidas pelo Conselho de fiscalização profissional competente em nome do(s) profissional(ais) vinculado(s) ao(s) referido(s) atestado(s);

3.2.2.4. Considera-se Estabelecimento Assistencial de Saúde, segundo a RDC 50, edificações destinadas à prestação de assistência à saúde da população, que demande acesso de pacientes, em regime de internação ou não, com todas as complexidades de apoio necessárias;

3.2.2.5. A licitante deverá apresentar indicação e qualificação do Responsável Técnico - 01 (um) Engenheiro ou Arquiteto e Urbanista, com demonstração de vínculo, por relação de emprego, sociedade, direção, administração, por contrato de prestação de serviços, genérico ou específico, ou ainda pela Certidão de Registro do licitante no CREA/CAU, desde que nesta Certidão conste o nome do(s) profissional(is), na condição de responsável(is) técnico(s) do LICITANTE, que se responsabilizará pela execução dos serviços objeto deste edital, e que será(ão) o elemento de ligação entre a empresa e a FISCALIZAÇÃO durante a execução do contrato;



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=71851eba1661ff4a90068e27b75b780c¶m2=14234891¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 08/12/2025 às 15:25:03

fls. 74



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=bcaafd142371ae0ed9d258fd2ef12961¶m2=14234985¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:28:36

fls. 74



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=849268ac7c4561033b6c20d7b7fdce36¶m2=14235196¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:39:29

fls. 74



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c80beb096d2939f1690733c7d4dd805e¶m2=14243534¶m3=1488552>
Documento assinado em 09/12/2025 às 11:29:30

fls. 74

3.2.2.6. Deverá ser apresentada comprovação de que este profissional tem habilitação legal para realizá-la, mediante a apresentação de Certificado de Registro de Pessoa Física no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil CAU/BR;

3.2.2.7. Deverá ser apresentada comprovação de aptidão para o desempenho de atividade pertinente e compatível com o objeto licitado deste profissional, mediante apresentação de Atestado de Capacidade Técnica, emitido por pessoas jurídicas de direito público ou privado, acompanhado de Certidão de Acervo Técnico e/ou Anotações / Registros de Responsabilidade técnica (ART / RRT) emitidas pelo Conselho de fiscalização profissional competente em nome do(s) profissional(ais) vinculado(s) ao(s) referido(s) atestado(s).

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Sustentabilidade

Além dos critérios de sustentabilidade eventualmente inseridos na descrição do objeto, devem ser atendidos os seguintes requisitos, que se baseiam no Guia Nacional de Contratações Sustentáveis:

Adesão ao Guia Nacional de Contratações Sustentáveis.

Alinhamento com o Plano de Gestão e Logística Sustentável do órgão.

Incorporação das dimensões ambientais, sociais, econômicas e culturais.

Alinhamento com a Política Nacional de Meio Ambiente (Lei n.º 6938/1981);

Alinhamento com a Política Nacional sobre Mudança do Clima (Lei n.º 12.187/2009);

Alinhamento com a Política Nacional de Resíduos Sólidos (Lei n.º 12.305/2010);

4.1. Deverão ser observadas ainda as seguintes especificações Técnicas de Sustentabilidade:

Uso Racional da Água

Implementação de sistemas de reuso de água cinza.

Sistemas de captação de água de chuva.

Materiais de Baixo Impacto Ambiental



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=71851eba1661ff4a90068e27b75b780c¶m2=14234891¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 08/12/2025 às 15:25:03

fls. 75



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=bcaafd142371ae0ed9d258fd2ef12961¶m2=14234985¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:28:36

fls. 75



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=849268ac7c4561033b6c20d7b7fdce36¶m2=14235196¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:39:29

fls. 75



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c80beb096d2939f1690733c7d4dd805e¶m2=14243534¶m3=1488552>
Documento assinado em 09/12/2025 às 11:29:30

fls. 75

Seleção de materiais sustentáveis certificados.

Gerenciamento de Resíduos

Planos para redução, reutilização e reciclagem de resíduos de construção.

Redução da Poluição

Práticas para minimizar poluição durante construção e operação.

Biodiversidade

Proteção e promoção de biodiversidade no local da obra.

Da exigência de carta de solidariedade (Inciso IV do art. 41 da lei nº 14.133, de 2021

Subcontratação

4.2. Não é admitida a subcontratação do objeto contratual.

Garantia da contratação

Será exigida a garantia da contratação de que tratam os arts. 96 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021, no percentual 5% e condições descritas nas cláusulas do contrato.

4.3. Em caso opção pelo seguro-garantia, a parte adjudicatária deverá apresentá-la, no máximo, até a data de assinatura do contrato.

4.4. A garantia, nas modalidades caução e fiança bancária, deverá ser prestada em até 10 dias úteis após a assinatura do contrato.

4.5. O contrato oferece maior detalhamento das regras que serão aplicadas em relação à garantia da contratação.

Vistoria

4.6. A avaliação prévia do local de execução dos serviços é imprescindível para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, sendo assegurado ao interessado o direito de realização de vistoria prévia, acompanhado por servidor designado para esse fim, de segunda à quinta-feira, das 8 horas às 15 horas.

4.7. Serão disponibilizados data e horário diferentes aos interessados em realizar a vistoria prévia.

4.8. Para a vistoria, o representante legal da empresa ou responsável técnico deverá estar



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=71851eba1661ff4a90068e27b75b780c¶m2=14234891¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 08/12/2025 às 15:25:03

fls. 76



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=bcaafd142371ae0ed9d258fd2ef12961¶m2=14234985¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:28:36

fls. 76



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=849268ac7c4561033b6c20d7b7fdce36¶m2=14235196¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:39:29

fls. 76



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c80beb096d2939f1690733c7d4dd805e¶m2=14243534¶m3=1488552>
Documento assinado em 09/12/2025 às 11:29:30

fls. 76

devidamente identificado, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela empresa comprovando sua habilitação para a realização da vistoria.

4.9. Caso o licitante opte por não realizar a vistoria, deverá prestar declaração formal assinada pelo responsável técnico do licitante acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.

4.10. A não realização da vistoria não poderá embasar posteriores alegações de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de quaisquer detalhes dos locais da prestação dos serviços, devendo o contratado assumir os ônus dos serviços decorrentes.

5. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

Condições de execução

5.1. A Lei Federal nº 14.133, art. 6º, XXIII, alínea e: modelo de execução do objeto, que consiste na definição de como o contrato deverá produzir os resultados pretendidos desde o seu início até o seu encerramento;

5.1.1. CONDIÇÕES DA EXECUÇÃO

5.1.1.1. A execução do objeto seguirá a seguinte dinâmica:

5.1.1.1.1. Início da execução do objeto: dada com a emissão da ordem de serviço;

5.1.1.1.2. Descrição detalhada dos métodos, rotinas, etapas, tecnologias procedimentos, frequência e periodicidade de execução do trabalho, uma vez que haverá interferência na via e necessidade de agentes do trânsito.

5.1.1.1.3. Cronograma de realização dos serviços conforme disponibilizado.

5.1.1.1.4. Para a perfeita execução dos serviços, a Contratada deverá disponibilizar os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, nas quantidades estimadas e qualidades a seguir estabelecidas, promovendo sua substituição quando necessário.

Local da prestação dos serviços

5.2. Os serviços serão prestados nas Unidades de Saúde da SMS-Natal.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=71851eba1661ff4a90068e27b75b780c¶m2=14234891¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 08/12/2025 às 15:25:03

fls. 77



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=bcaafd142371ae0ed9d258fd2ef12961¶m2=14234985¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:28:36

fls. 77



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=849268ac7c4561033b6c20d7b7fdce36¶m2=14235196¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:39:29

fls. 77



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c80beb096d2939f1690733c7d4dd805e¶m2=14243534¶m3=1488552>
Documento assinado em 09/12/2025 às 11:29:30

fls. 77

Informações relevantes para o dimensionamento da proposta

5.3. A demanda do órgão tem como base as seguintes características:

5.3.1. A gestão de execução do contrato dar-se-á por intermédio de uma equipe de fiscalização designada pela Administração, composta por membro com formação em engenharia/arquitetura.

5.3.2. A Contratante realizará análise minuciosa de todos os serviços executados, por meio da fiscalização técnica competente, acompanhados dos profissionais encarregados pelo serviço, com a finalidade de verificar a adequação dos serviços e constatar e relacionar as revisões finais que se fizerem necessários.

5.3.3. Devendo a licitante adotar a planilha em anexo para a formular a apresentação das propostas, contendo planilha orçamentária, cronograma físico financeiro, planilha detalhada do BDI.

5.3.4. A empresa vencedora contratada será a única responsável pela segurança do trabalho de seus operários, técnicos e de terceiros.

5.3.5. A empresa vencedora contratada se responsabilizará por acidentes e prejuízos que venham causar a terceiros, por sua culpa, negligência ou imperícia, e também atender as normas de segurança do trabalho.

5.3.6. Quando os serviços contratados forem concluídos, caberá à Contratada apresentar comunicação escrita informando o fato à fiscalização da Contratante, a qual competirá, no prazo de até 15 (quinze) dias, a verificação dos serviços executados, consoante critérios e especificações previstas no Edital, ou documento equivalente, para fins de recebimento provisório.

5.3.7. Especificação da garantia do serviço (art. 40, §1º, inciso III, da Lei nº 14.133, de 2021). O prazo de garantia contratual dos serviços é aquele estabelecido na Lei nº 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor).

6. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

6.1. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=71851eba1661ff4a90068e27b75b780c¶m2=14234891¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 08/12/2025 às 15:25:03

fls. 78



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=bcaafd142371ae0ed9d258fd2ef12961¶m2=14234985¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:28:36

fls. 78



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=849268ac7c4561033b6c20d7b7fdce36¶m2=14235196¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:39:29

fls. 78



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c80beb096d2939f1690733c7d4dd805e¶m2=14243534¶m3=1488552>
Documento assinado em 09/12/2025 às 11:29:30

fls. 78

6.2. Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostilamento.

6.3. As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

6.4. O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

6.5. Após a assinatura do contrato ou instrumento equivalente, o órgão ou entidade poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução da contratada, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

Preposto

6.6. A Contratada designará formalmente o preposto da empresa, antes do início da prestação dos serviços, indicando no instrumento os poderes e deveres em relação à execução do objeto contratado.

6.7. A Contratante poderá recusar, desde que justificadamente, a indicação ou a manutenção do preposto da empresa, hipótese em que a Contratada designará outro para o exercício da atividade.

Fiscalização

6.8. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos.

(Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, caput).

Fiscalização Técnica

6.9. O fiscal técnico do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=71851eba1661ff4a90068e27b75b780c¶m2=14234891¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 08/12/2025 às 15:25:03

fls. 79



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=bcaafd142371ae0ed9d258fd2ef12961¶m2=14234985¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:28:36

fls. 79



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=849268ac7c4561033b6c20d7b7fdce36¶m2=14235196¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:39:29

fls. 79



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c80beb096d2939f1690733c7d4dd805e¶m2=14243534¶m3=1488552>
Documento assinado em 09/12/2025 às 11:29:30

fls. 79

(Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, VI);

6.10. O fiscal técnico do contrato anotarà no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados.

(Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, §1º e Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, II);

6.11. Identificada qualquer inexistência ou irregularidade, o fiscal técnico do contrato emitirá notificações para a correção da execução do contrato, determinando prazo para a correção.

(Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, III);

6.12. O fiscal técnico do contrato informará ao gestor do contrato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso.

(Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, IV);

6.13. No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas aprazadas, o fiscal técnico do contrato comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato.

(Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, V);

6.14. O fiscal técnico do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à tempestiva renovação ou à prorrogação contratual.

(Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, VII).

Gestor do Contrato

6.15. O gestor do contrato coordenará a atualização do processo de acompanhamento e fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações contratuais, elaborando relatório com vistas à verificação da necessidade de adequações do contrato para fins de atendimento da finalidade da administração.

(Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, IV);



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=71851eba1661ff4a90068e27b75b780c¶m2=14234891¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 08/12/2025 às 15:25:03

fls. 80



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=bcaafd142371ae0ed9d258fd2ef12961¶m2=14234985¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:28:36

fls. 80



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=849268ac7c4561033b6c20d7b7fdce36¶m2=14235196¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:39:29

fls. 80



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c80beb096d2939f1690733c7d4dd805e¶m2=14243534¶m3=1488552>
Documento assinado em 09/12/2025 às 11:29:30

fls. 80

6.16. O gestor do contrato acompanhará os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se for o caso, à autoridade superior àquelas que ultrapassarem a sua competência.

(Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, II).

6.17. O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de empenho de despesa e pagamento, e anotará os problemas que obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais.

(Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, III).

6.18. O gestor do contrato emitirá documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo e setorial quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações.

(Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, VIII).

6.19. O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso.

(Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, X).

6.20. O gestor do contrato deverá elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração.

(Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, VI).

6.21. O gestor do contrato deverá enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão nos termos do contrato.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=71851eba1661ff4a90068e27b75b780c¶m2=14234891¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 08/12/2025 às 15:25:03

fls. 81



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=bcaafd142371ae0ed9d258fd2ef12961¶m2=14234985¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:28:36

fls. 81



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=849268ac7c4561033b6c20d7b7fdce36¶m2=14235196¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:39:29

fls. 81



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c80beb096d2939f1690733c7d4dd805e¶m2=14243534¶m3=1488552>
Documento assinado em 09/12/2025 às 11:29:30

fls. 81

7. FISCALIZAÇÃO DA OBRA

7.1. A fiscalização da execução da obra será exercida pela Secretaria Municipal de Infraestrutura - SEINFRA, por intermédio de profissional devidamente designado.

7.2. Compete ao fiscal:

7.2.1. Acompanhar e supervisionar a execução dos serviços, verificando a conformidade com os projetos executivos, memoriais descritivos, cronogramas físico-financeiros, especificações técnicas e demais documentos contratuais;

7.2.2. Registrar em diário de obra todas as ocorrências relevantes, incluindo o andamento dos serviços, eventuais intercorrências, visitas técnicas, medições e orientações repassadas ao contratado;

7.2.3. Emitir notificações formais ao contratado em caso de descumprimento de cláusulas contratuais, especificações técnicas, prazos ou padrões de qualidade;

7.2.4. Aprovar ou solicitar correções nos serviços executados, conforme critérios técnicos e normas da ABNT aplicáveis à obra;

7.2.5. Autorizar medições para fins de pagamento, mediante verificação da conformidade dos serviços e materiais empregados;

7.2.6. Realizar vistorias técnicas periódicas, acompanhadas de relatórios e registros fotográficos, quando necessário.

7.3. O contratado deverá garantir pleno acesso da fiscalização ao canteiro de obras, prestar todas as informações solicitadas, e fornecer os documentos técnicos requeridos, tais como notas fiscais de materiais, certificados de qualidade, licenças, ARTs e demais registros pertinentes.

7.4. O fiscal designado deverá elaborar relatórios mensais de acompanhamento físico, contendo registros fotográficos e comparativos entre o cronograma pactuado e o executado, com destaque para eventuais desvios de qualidade, tempo e custo.

7.5. A fiscalização, no entanto, não exime a contratada de sua responsabilidade técnica integral pela execução da obra, de acordo com as normas vigentes, especialmente a Lei nº 14.133/2021 (nova Lei de Licitações), quando aplicável.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=71851eba1661ff4a90068e27b75b780c¶m2=14234891¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 08/12/2025 às 15:25:03

fls. 82



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=bcaafd142371ae0ed9d258fd2ef12961¶m2=14234985¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:28:36

fls. 82



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=849268ac7c4561033b6c20d7b7fdce36¶m2=14235196¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:39:29

fls. 82



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c80beb096d2939f1690733c7d4dd805e¶m2=14243534¶m3=1488552>
Documento assinado em 09/12/2025 às 11:29:30

fls. 82

8. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

- 8.1. Nas Notas Fiscais deverão constar a indicação do banco, agência e número de conta em que os pagamentos serão efetuados.
- 8.2. O regime de execução se trata de empreitada por preço unitário, uma vez que conforme Termo de Referência, serão adotadas medições mensais para apuração das quantidades unitárias efetivamente realizadas para encaminhamento ao pagamento.
- 8.3. A empresa deverá apresentar, juntamente com a primeira medição, a ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) ou RRT (Registro de Responsabilidade Técnica) devidamente recolhida, referente à execução e direção técnica da obra.
- 8.4. O gestor do contrato apreciará a medição apresentada pela contratada, deliberando quanto ao pagamento no prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis a contar do recebimento da medição, após proceder competente vistoria e atestação de que os serviços atenderam ou não às especificações técnicas exigidas pela Prefeitura e se conferem as quantidades demonstradas. Se desta análise forem verificadas incorreções na medição apresentada, o prazo de pagamento será estendido até que as falhas sejam totalmente sanadas, o que será verificado através de nova análise e atestação por parte da Diretoria de Obras;
- 8.5. Preferencialmente deverá ser realizada uma medição mensal, através de adoção de sistemática de remuneração orientada por preços unitários e quantidades de itens unitários efetivamente executados.
- 8.6. A Fiscalização não aceitará quaisquer serviços que não atendam as condições das Normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), ficando, quando ocorrerem, inteiramente a cargo da Contratada, as suas substituições e correções, bem como seus custos ou despesas decorrentes. Somente os serviços que atendam essas condições, poderão ser computados nas medições para posterior pagamento.
- 8.7. Será indicada a retenção ou glosa no pagamento, proporcional à irregularidade verificada, sem prejuízo das sanções cabíveis, caso se constate que a Contratada:
- 8.8. Não produzir os resultados acordados;



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=71851eba1661ff4a90068e27b75b780c¶m2=14234891¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 08/12/2025 às 15:25:03

fls. 83



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=bcaafd142371ae0ed9d258fd2ef12961¶m2=14234985¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:28:36

fls. 83



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=849268ac7c4561033b6c20d7b7fdce36¶m2=14235196¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:39:29

fls. 83



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c80beb096d2939f1690733c7d4dd805e¶m2=14243534¶m3=1488552>
Documento assinado em 09/12/2025 às 11:29:30

fls. 83

8.9. Deixar de executar, ou não executar com a qualidade mínima exigida as atividades contratadas; ou

8.10. Deixar de utilizar materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizá-los com qualidade ou quantidade inferior à demandada.

Liquidação

8.11. Recebida a Nota Fiscal ou documento de cobrança equivalente, correrá o prazo de dez dias úteis para fins de liquidação, na forma desta seção, prorrogáveis por igual período, nos termos do art. 7º, §2º da Instrução Normativa SEGES/ME nº 77/2022.

8.11.1. O prazo de que trata o item anterior será reduzido à metade, mantendo-se a possibilidade de prorrogação, nos casos de contratações decorrentes de despesas cujos valores não ultrapassem o limite de que trata o inciso II do art. 75 da Lei nº 14.133, de 2021.

8.12. Para fins de liquidação, o setor competente deve verificar se a Nota Fiscal ou Fatura apresentada expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:

- a) O prazo de validade;
- b) A data da emissão;
- c) Os dados do contrato e do órgão contratante;
- d) O período respectivo de execução do contrato;
- e) O valor a pagar; e
- f) Eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.

8.13. Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal/Fatura, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, esta ficará sobrestada até que o contratado providencie as medidas saneadoras, reiniciando-se o prazo após a comprovação da regularização da situação, sem ônus à contratante;

8.14. A Nota Fiscal ou Fatura deverá ser obrigatoriamente acompanhada da comprovação da regularidade fiscal, constatada por meio de consulta on-line ao SICAF ou, na impossibilidade de acesso ao referido Sistema, mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no art. 68 da Lei nº 14.133/2021.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=71851eba1661ff4a90068e27b75b780c¶m2=14234891¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 08/12/2025 às 15:25:03

fls. 84



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=bcaafd142371ae0ed9d258fd2ef12961¶m2=14234985¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:28:36

fls. 84



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=849268ac7c4561033b6c20d7b7fdce36¶m2=14235196¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:39:29

fls. 84



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c80beb096d2939f1690733c7d4dd805e¶m2=14243534¶m3=1488552>
Documento assinado em 09/12/2025 às 11:29:30

fls. 84

8.15. A Administração deverá realizar consulta ao SICAF para: a) verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas no edital; b) identificar possível razão que impeça a participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas (INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 3, DE 26 DE ABRIL DE 2018).

8.16. Constatando-se, junto ao SICAF, a situação de irregularidade do contratado, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério do contratante.

8.17. Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, o contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência do contratado, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

8.18. Persistindo a irregularidade, o contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada ao contratado a ampla defesa.

8.19. Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso o contratado não regularize sua situação junto ao SICAF.

Forma de pagamento

8.20. O pagamento será realizado através de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicados pelo contratado.

8.21. Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

8.22. Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.

8.22.1. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, quando houver, serão retidos na fonte, quando da realização do pagamento, os percentuais estabelecidos na legislação vigente.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=71851eba1661ff4a90068e27b75b780c¶m2=14234891¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 08/12/2025 às 15:25:03

fls. 85



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=bcaafd142371ae0ed9d258fd2ef12961¶m2=14234985¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:28:36

fls. 85



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=849268ac7c4561033b6c20d7b7fdce36¶m2=14235196¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:39:29

fls. 85



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c80beb096d2939f1690733c7d4dd805e¶m2=14243534¶m3=1488552>
Documento assinado em 09/12/2025 às 11:29:30

fls. 85

8.23. O contratado regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

9. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR E REGIME DE EXECUÇÃO

Forma de seleção e critério de julgamento da proposta

9.1. O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de LICITAÇÃO, na modalidade PREGÃO, sob a forma ELETRÔNICA, com adoção do critério de julgamento pelo MAIOR DESCONTO. O BDI utilizado para as obras em epígrafe será de 26,41.

Regime de execução

9.2. O regime de execução do contrato será empreitada por preço unitário.

Exigências de habilitação

9.3. Para fins de habilitação, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:

Habilitação jurídica

9.4. Pessoa física: cédula de identidade (RG) ou documento equivalente que, por força de lei, tenha validade para fins de identificação em todo o território nacional;

9.5. Empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

9.6. Microempreendedor Individual - MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio <https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor>;

9.7. Sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal – SLU ou sociedade identificada como empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=71851eba1661ff4a90068e27b75b780c¶m2=14234891¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 08/12/2025 às 15:25:03

fls. 86



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=bcaafd142371ae0ed9d258fd2ef12961¶m2=14234985¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:28:36

fls. 86



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=849268ac7c4561033b6c20d7b7fdce36¶m2=14235196¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:39:29

fls. 86



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c80beb096d2939f1690733c7d4dd805e¶m2=14243534¶m3=1488552>
Documento assinado em 09/12/2025 às 11:29:30

fls. 86

9.8. Sociedade empresária estrangeira: portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme Instrução Normativa DREI/ME nº 77, de 18 de março de 2020.

9.9. Sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

9.10. Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária: inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz;

9.11. Sociedade cooperativa: ata de fundação e estatuto social, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, além do registro de que trata o art. 107 da Lei nº 5.764, de 16 de dezembro 1971.

9.12. Os documentos apresentados deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

Habilitação fiscal, social e trabalhista

9.13. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;

9.14. Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02 de outubro de 2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

9.15. Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=71851eba1661ff4a90068e27b75b780c¶m2=14234891¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 08/12/2025 às 15:25:03

fls. 87



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=bcaafd142371ae0ed9d258fd2ef12961¶m2=14234985¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:28:36

fls. 87



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=849268ac7c4561033b6c20d7b7fdce36¶m2=14235196¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:39:29

fls. 87



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c80beb096d2939f1690733c7d4dd805e¶m2=14243534¶m3=1488552>
Documento assinado em 09/12/2025 às 11:29:30

fls. 87

- 9.16.** Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943;
- 9.17.** Prova de inscrição no cadastro de contribuintes Municipal relativo ao domicílio ou sede do fornecedor, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;
- 9.18.** Prova de regularidade com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;
- 9.19.** Caso o fornecedor seja considerado isento dos tributos relacionados ao objeto contratual, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei.
- 9.20.** O fornecedor enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar n. 123, de 2006, estará dispensado da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal.

Qualificação Econômico-Financeira

- 9.21.** Certidão negativa de insolvência civil expedida pelo distribuidor do domicílio ou sede do licitante, caso se trate de pessoa física, desde que admitida a sua participação na licitação (art. 5º, inciso II, alínea “c”, da Instrução Normativa Seges/ME nº 116, de 2021), ou de sociedade simples;
- 9.22.** Certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do fornecedor - Lei nº 14.133, de 2021, art. 69, caput, inciso II);
- 9.23.** Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais, comprovando:
- 9.24.** Índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC), e Solvência Geral (SG) superiores a 1 (um);
- 9.25.** As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura; e
- 9.26.** Os documentos referidos acima limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=71851eba1661ff4a90068e27b75b780c¶m2=14234891¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 08/12/2025 às 15:25:03

fls. 88



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=bcaafd142371ae0ed9d258fd2ef12961¶m2=14234985¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:28:36

fls. 88



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=849268ac7c4561033b6c20d7b7fdce36¶m2=14235196¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:39:29

fls. 88



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c80beb096d2939f1690733c7d4dd805e¶m2=14243534¶m3=1488552>
Documento assinado em 09/12/2025 às 11:29:30

fls. 88

9.27. Os documentos referidos acima deverão ser exigidos com base no limite definido pela Receita Federal do Brasil para transmissão da Escrituração Contábil Digital - ECD ao Sped.

9.28. As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 65, §1º).

9.29. O atendimento dos índices econômicos previstos neste item deverá ser atestado mediante declaração assinada por profissional habilitado da área contábil, apresentada pelo fornecedor.

Qualificação Técnica

9.30. Declaração de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação;

9.31. A declaração acima poderá ser substituída por declaração formal assinada pelo responsável técnico do licitante acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.

9.32. Registro ou inscrição da empresa na entidade profissional competente, Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, ou Conselho Federal de Engenharia e Agronomia – CONFEA/ Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA, em plena validade.

9.33. Sociedades empresárias estrangeiras atenderão à exigência por meio da apresentação, no momento da assinatura do contrato, da solicitação de registro perante a entidade profissional competente no Brasil.

Exigências Técnicas

9.34. Segurança e Saúde Ocupacional:

A empresa contratada deverá apresentar, antes do início das atividades, os seguintes programas obrigatórios, conforme as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho:

a) Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional (PCMSO), conforme NR-7, elaborado e assinado por médico do trabalho;

b) Programa de Prevenção de Riscos Ambientais (PPRA), conforme NR-9, com identificação e controle dos riscos ambientais presentes nas frentes de trabalho;



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=71851eba1661ff4a90068e27b75b780c¶m2=14234891¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 08/12/2025 às 15:25:03

fls. 89



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=bcaafd142371ae0ed9d258fd2ef12961¶m2=14234985¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:28:36

fls. 89



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=849268ac7c4561033b6c20d7b7fdce36¶m2=14235196¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:39:29

fls. 89



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c80beb096d2939f1690733c7d4dd805e¶m2=14243534¶m3=1488552>
Documento assinado em 09/12/2025 às 11:29:30

fls. 89

Esses documentos deverão ser mantidos atualizados durante toda a vigência do contrato e apresentados sempre que requisitados pela fiscalização.

9.35. Seguro de Responsabilidade Civil:

A empresa contratada deverá apresentar apólice de seguro de responsabilidade civil, com vigência durante todo o contrato, cobrindo riscos de acidentes de trabalho e danos a terceiros, incluindo trabalhadores, usuários das unidades de saúde e patrimônio público ou privado.

10. ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

10.1. O custo estimado total da contratação é de R\$ 2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil reais), limite máximo aceitável para contratação, orçado com base nos sistemas de custos federais e estaduais oficiais, bem como em pesquisas complementares.

11. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

11.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral do Município.

11.2. A contratação será atendida pela seguinte dotação:

11.2.1. ATIVIDADE: 10.301.146.2-316 - ESTRUTURAÇÃO E MANUTENÇÃO DA REDE FÍSICA DA ATENÇÃO PRIMÁRIA - Elemento: 44.90.51 - Fonte 15000000

12. IMPUGNAÇÃO AO EDITAL

12.1. Eventuais impugnações ao Termo de Referência deverão ser apresentadas no prazo legal, de forma fundamentada, por meio do endereço eletrônico constante no edital, conforme dispõe o art. 164 da Lei nº 14.133/2021.



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=71851eba1661ff4a90068e27b75b780c¶m2=14234891¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 08/12/2025 às 15:25:03

fls. 90



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=bcaafd142371ae0ed9d258fd2ef12961¶m2=14234985¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:28:36

fls. 90



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=849268ac7c4561033b6c20d7b7fdce36¶m2=14235196¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:39:29

fls. 90



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c80beb096d2939f1690733c7d4dd805e¶m2=14243534¶m3=1488552>
Documento assinado em 09/12/2025 às 11:29:30

fls. 90

13. PRAZO DE VIGÊNCIA E EXECUÇÃO CONTRATUAL

- 13.1.** O contrato a ser celebrado terá vigência de 12 (doze) meses, contados a partir da data de sua assinatura pelas partes, podendo ser prorrogado nos termos do art. 107 da Lei nº 14.133/2021, desde que devidamente justificado o interesse público e haja anuência da contratada.
- 13.2.** A vigência contratual poderá ser prorrogada por iguais e sucessivos períodos, até o limite legal de 60 (sessenta) meses, desde que comprovada a vantagem e o interesse da Administração, bem como a manutenção das condições que ensejaram a contratação inicial.
- 13.3.** O prazo para execução da obra será de 240 (duzentos e quarenta) dias corridos, contados a partir da data de emissão da Ordem de Serviço, podendo ser prorrogado por igual ou inferior período, mediante justificativa técnica devidamente fundamentada e aprovada pela Administração, observados os limites e condições previstos na legislação aplicável.
- 13.4.** As prorrogações de prazo, tanto da vigência contratual quanto da execução da obra, dependerão da celebração de termo aditivo específico, devidamente motivado e formalizado antes do término dos prazos originalmente fixados.

14. ASSINATURAS

- 14.1.** Declaro que sou responsável pela elaboração do Termo de Referência que corresponde à contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para reforma de acessibilidade nas Unidades Básicas de Saúde da Secretaria Municipal de Saúde de Natal. O Termo de Referência está adequado ao que dispõe a legislação vigente.

Natal, 8 de dezembro de 2025.

ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
Apoio Técnico
Matrícula: 35.270-5
Assinado eletronicamente



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=71851eba1661ff4a90068e27b75b780c¶m2=14234891¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 08/12/2025 às 15:25:03

fls. 91



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=bcaafd142371ae0ed9d258fd2ef12961¶m2=14234985¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:28:36

fls. 91



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=849268ac7c4561033b6c20d7b7fdce36¶m2=14235196¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:39:29

fls. 91



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c80beb096d2939f1690733c7d4dd805e¶m2=14243534¶m3=1488552>
Documento assinado em 09/12/2025 às 11:29:30

fls. 91

15. APROVAÇÃO

15.1. Aprovo o presente Termo de Referência no que respeita aos elementos técnicos e quantitativos de seu objeto.

SANDRA RODRIGUES BARBOSA
Matrícula: 73.638-8
Chefe do Setor de Projetos e Infraestrutura
Assinado eletronicamente

CLÉCIO JOSÉ AVELINO MARTINS
Diretor do Departamento de Infraestrutura
Física e Tecnológica
Matrícula: 07.021-1
Assinado eletronicamente

CAIO CÉSAR DE SOUZA MELO
Secretário Adjunto de Logística em Saúde, Administração e Finanças
Matrícula: 73.591-1
Assinado eletronicamente



Incluído e Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 352705 - ADILSON FRANCISCO DE MEDEIROS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=71851eba1661ff4a90068e27b75b780c¶m2=14234891¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 08/12/2025 às 15:25:03

fls. 92



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 735911 - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=bcaafd142371ae0ed9d258fd2ef12961¶m2=14234985¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:28:36

fls. 92



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736388 - SANDRA RODRIGUES BARBOSA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=849268ac7c4561033b6c20d7b7fdce36¶m2=14235196¶m3=1488552>
Documento assinado em 08/12/2025 às 15:39:29

fls. 92



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 070211 - CLECIO JOSE AVELINO MARTINS
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=c80beb096d2939f1690733c7d4dd805e¶m2=14243534¶m3=1488552>
Documento assinado em 09/12/2025 às 11:29:30

fls. 92



DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SMS - Departamento de Infraestrutura Física e Tecnológica
Destino
SMS - Secretaria Adjunta de Logística em Saúde, Administração e Finanças

Senhor Secretário adjunto,

Segue processo com Termo de Referências modificado, ressaltando que antes de enviar à SEINFRA é necessário passar pelo Conselho de Governança.

Natal, 09/12/2025

CLECIO JOSE AVELINO MARTINS

Matrícula: 070211





DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SMS - Secretaria Adjunta de Logística em Saúde, Administração e Finanças - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
Destino
CONGOVNATAL - Conselho de Governança do Natal

Ao Conselho de Governança de Natal, para fins de conhecimento e opinamento referente às acessibilidades nas unidades de saúde.

Natal, 08/01/2026
CAIO CESAR DE SOUZA MELO
Matrícula: 735911





DESPACHO

CPF/CNPJ do Requerente	Nome/Razão Social do Requerente
24.518.573/0001-70	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Endereço	
RUA FABRICIO PEDROZA, 915 - EDIF: NOVOTEL; - AREIA PRETA - 59014-030 - NATAL/RN	
Assunto	
CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO	

DESPACHO

À SMS

O Conselho de Governança do Natal - CGN, nos termos da Lei Municipal 7.275/21, em reunião ordinária do dia 13 de janeiro de 2026, e considerando o que consta na Resolução CGN 127/26, não emite objeções à continuidade da despesa apresentada no Processo 20251100056 com valor global de R\$2.500.000,00, **observando-se necessariamente os quantitativos e valores a serem utilizados para o presente exercício financeiro**. Essa manifestação está restrita à análise da oportunidade e conveniência do gasto público.

Natal-RN, 13 de janeiro de 2026.

JOSÉ SERAFIM DA COSTA NETO
Secretário Municipal de Governo

Natal, 13 de janeiro de 2026





DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
CONGOVNATAL - Conselho de Governança do Natal
Destino
SMS - GABINETE

Para providência.

Natal, 13/01/2026
Ruan Cley Fernandes de Oliveira
Matrícula: 727133





DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SMS - GABINETE
Destino
SMS - Secretaria Adjunta de Logística em Saúde, Administração e Finanças

Encaminho os autos à Secretaria Adjunta de Logística em Saúde, Administração e Finanças, para fins de ciência do despacho exarado pelo Conselho de Governança do Natal, acostado à fl. 95, para as devidas providências.

Natal, 19/01/2026
LARYSSA PEREIRA DOS SANTOS
Matrícula: 001158





DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SMS - Secretaria Adjunta de Logística em Saúde, Administração e Finanças - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
Destino
SMS - Assessoria de Planejamento Estratégico e da Gestão do SUS

À Assessoria de Planejamento Estratégico e da Gestão do SUS, para fins de atualização na dotação orçamentária/reserva de saldo, para fins de prosseguimento.

Natal, 20/01/2026
CAIO CESAR DE SOUZA MELO
Matrícula: 735911



DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA 0116-2026

Natal, 26 de Janeiro de 2026.

PROCESSO Nº 20251100056

Atendendo a solicitação acostada ao processo supracitado, informamos que a presente despesa está prevista para o **exercício de 2026**, tendo a seguinte classificação orçamentária, em função do Plano Plurianual - PPA da Prefeitura Municipal de Natal para o **quadriênio 2026-2029**

ATIVIDADE: 10.301.146.2-316 - ESTRUTURAÇÃO E MANUTENÇÃO DA REDE FÍSICA DA ATENÇÃO PRIMÁRIA

- Elemento de Despesa: 44.90.51 - Obras e Instalações
- Sub-elemento: 99 - Outros
- Valor: R\$ 2.500.000,00
- Fonte: 15000000
- Complemento de Fonte: 1002
- Código Reduzido: 13861

Portanto o total da despesa a ser dotado é de **R\$ 2.500.000,00 (Dois milhões e quinhentos mil reais)** em favor da empresa citada no processo em epígrafe.

43 Encaminhe-se o presente processo ao DOF/SEO para conhecimento e providências.

Atenciosamente,

EWESSON TEODOSIO DO NASCIMENTO
Chefe da Unidade de Formação Estratégica, Monitoramento e Avaliação - ASPLAN
Matrícula: 73.635-0





Reserva	: 166109/2026
Instituição	: PREFEITURA MUNICIPAL DO NATAL
Dotação Orçamentária	: 13861 - 3449051000000-OBRA E INSTALACOES
Recurso	: 1500 - REC. N VINC. DE IMPOSTOS
Órgão	: 20-SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE
Unidade	: 49-FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE
Função	: SAUDE
Sub-Função	: ATENÇÃO BÁSICA
Programa	: MAIS SAÚDE
Proj/Ativ	: ESTRUTURAÇÃO DA REDE FÍSICA E FORTALECIM
Motivo da Reserva	: DIFT - RESERVA DE SALDO REFERENTE A REFORMA PARA ACESSIBILIDADE DAS UNIDADES DE SAÚDE - 20251100056.
Valor	: R\$ 2.500.000,00
Validade	: 26/01/2026 até 31/12/2026



DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SMS - Assessoria de Planejamento Estratégico e da Gestão do SUS
Destino
SMS - Setor de Execução Orçamentária

Encaminhado para análise e providências.

Natal, 26/01/2026
FELIPE OLIVEIRA BARROS
Matrícula: 000817



DECLARAÇÃO

Declaro nos termos do artigo 16, inciso II, da Lei Complementar de nº 101 de 04 de maio de 2000, que esta despesa relativa ao **Processo SMS-20251100056, Referente a Obras e Instalações**, possui adequação orçamentária e financeira com a Lei-Orçamentária Anual Nº **8.037/2026**, publicada no DOM Extra de 09/01/2026, possui adequação orçamentária e financeira com o Plano Plurianual (quadriênio 2026-2029) referente à Lei Nº **8.010/2025** publicada no DOM EXTRA em 28/11/2025, bem como com a Lei de Diretrizes Orçamentária Municipal Nº **7.815/2025** de 21/07/2025, publicada no DOM EXTRA em 22/07/2025, não infringindo qualquer dispositivo desta.

Natal, 26 de janeiro de 2026.

Geraldo Souza Pinho Alves
Secretário Municipal de Saúde - SMS



Incluído por: SMS - 736167 - LULLY SIPIAO DOS SANTOS GONZAGA
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=af38ba06307d37cd1c331f0b00f3aec2¶m2=14619046¶m3=1488552>
Documento associado ao Processo Administrativo Eletrônico Nº SMS-20251100056 em 26/01/2026 às 15:59:59

fls. 102



Assinado eletronicamente - Decreto Nº 11.972 - utilizando usuário e senha por: SMS - 736206 - GERALDO SOUZA PINHO ALVES
<https://directa.natal.rn.gov.br/form.jsp?sys=DIR&action=openform&formID=464568709&form=listdoc¶m1=bfa5ee408f26ea5835697fd46b8ab8e2¶m2=14624680¶m3=1488552>
Documento assinado em 27/01/2026 às 09:51:46

fls. 102



DESPACHO

Dados do Requerente

24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL

Dados do Processo

Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO

Origem

SMS - Setor de Execução Orçamentária

Destino

SMS - Secretaria Adjunta de Logística em Saúde, Administração e Finanças

Para prosseguimento dos autos.

Natal, 30/01/2026
CLAUDIA RENATA SILVESTRE MARANHÃO
Matrícula: 001334





DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SMS - Secretaria Adjunta de Logística em Saúde, Administração e Finanças - CAIO CESAR DE SOUZA MELO
Destino
SEINFRA - Chefia de Gabinete

À Secretaria Municipal de Obras Públicas e Infraestrutura, para fins de conhecimento e prosseguimento dos autos.

Natal, 12/02/2026
CAIO CESAR DE SOUZA MELO
Matrícula: 735911





DESPACHO

Dados do Requerente
24.518.573/0001-70 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE NATAL
Dados do Processo
Assunto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO
Origem
SEINFRA - Chefia de Gabinete - SHIRLEY DE MENEZES BEZERRA CAVALCANTI LAGO
Destino
SEINFRA - Comissão Permanente de Licitação

Remeto o presente processo à Comissão Pemanente de Contratação de Licitação - CPCL, para análise e providências.

Natal, 12/02/2026
SHIRLEY DE MENEZES BEZERRA CAVALCANTI LAGO
Matrícula: 729858

